

# Kiegészítő melléklet

MTK Budapest Zrt.

Az üzleti év:

2010. január 1. - 2010. december 31.

A könyvvizsgálat iránymutatása alapján utólagosan javított, véglegesített kiegészítő melléklet közzétételét, illetve letétbe helyezését elrendelem, annak anyagát mellékelem.

2011. március 22.

---

Domonyai László

MTK Budapest Zrt.				
MÉRLEG 'A' változat ESZKÖZÖK				
ssz	Megnevezés / E Ft	2009.12.31.	Ellenőrzés hatása	2010.12.31.
1 A	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	1 197 885		726 231
2 I.	IMMATERIÁLIS JAVAK	1 112 902		643 026
3 I.1	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4 I.2	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5 I.3	Vagyoni értékű jogok	71 582		72 721
6 I.4	Szellemi termékek			
7 I.5	Üzleti vagy cégérték			
8 I.6	Immateriális javakra adott előlegek			
9 I.7	Immateriális javak értékhelyesbítése	1 041 320		570 305
10 II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK	84 983		83 205
11 II.1	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	80 022		78 622
12 II.2	Műszaki berendezések, gépek, járművek			
13 II.3	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	4 961		4 583
14 II.4	Tenyészállatok			
15 II.5	Beruházások			
16 II.6	Beruházásokra adott előleg			
17 II.7	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18 III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
19 III.1	Tartós részesedések kapcsolt vállalkozásban			
20 III.2	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21 III.3	Egyéb tartós részesedés			
22 III.4	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23 III.5	Egyéb tartósan adott kölcsön			
24 III.6	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25 III.7	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
26 III.8	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
27 B	FORGÓESZKÖZÖK	128 023		417 633
28 I	KÉSZLETEK	4 871		
29 I.1	Anyagok			
30 I.2	Befejezetlen termelés és félkész termék			
31 I.3	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
32 I.4	Késztermékek			
33 I.5	Áruk	4 871		
34 I.6	Készletre adott előlegek			
35 II.	KÖVETELÉSEK	63 847		379 843
36 II.1	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból	45 821		366 480
37 II.2	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
38 II.3	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
39 II.4	Váltókövetelések			
40 II.5	Egyéb követelések	18 026		13 363
41 II.6	Követelések értékelési különbözete			
42 II.7	Számazékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
43 III.	ÉRTÉKPAPÍROK			
44 III.1	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
45 III.2	Egyéb részesedés			
46 III.3	Saját részvények és részesedések			
47 III.4	Forgalási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
48 III.5	Értékpapírok értékelési különbözete			
49 IV.	PENZESZKÖZÖK	59 305		37 790
50 IV.1	Pénztár, csekkek	839		1 008
51 IV.2	Bankbetétek	58 466		36 782
52 C	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	30 626		32 747
53 C.1	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	18 599		7 072
54 C.2	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	12 027		25 675
55 C.3	Halasztott ráfordítások			
56	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	1 356 534		1 176 611

2011. március 22.

MTK Budapest Zrt.  
 Domonyai László

Könyvvizsgálói jelentésem alapján igazolom:

dr. Serényi Iván  
 ny.sz.: 003607

MTK Budapest Zrt.					
MÉRLEG 'A' változat FORRÁSOK					
ssz		Megnevezés / E Ft	2009.12.31.	Ellenőrzés hatása	2010.12.31.
57	D.	SAJÁT TŐKE	987 263		785 985
58	I.	JEGYZETT TŐKE	47 200		47 200
59		ebből visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
60	II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
61	III.	TŐKETARTALÉK	885		885
62	IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	94 074		-102 142
63	V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK			
64	VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	1 041 320		570 305
65	VI.1	Érték helyesbítés értékelési tartaléka	1 041 320		570 305
66	VI.2	Valós értékelés értékelési tartaléka			
67	VII.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-196 216		269 737
68	E.	CÉLTARTALÉKOK			
69	E.1	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
70	E.2	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
71	E.3	Egyéb céltartalék			
72	F.	KÖTELEZETTSÉGEK	241 317		266 920
73	I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
74	I.1	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
75	I.2	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szembe			
76	I.3	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
77	II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
78	II.1	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
79	II.2	Átváltoztatható kötvény			
80	II.3	Tartozások kötvénykibocsátásból			
81	II.4	Beruházási és fejlesztési hitelek			
82	II.5	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
83	II.6	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
84	II.7	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
85	II.8	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
86	III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	241 317		266 920
87	III.1	Rövid lejáratú kölcsönök	40 000		37 000
88		ebből az átváltoztatható kötvények			
89	III.2	Rövid lejáratú hitelek			
90	III.3	Vevőtől kapott előlegek			
91	III.4	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	15 788		10 357
92	III.5	Vállalt tartozások			
93	III.6	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	170 026		197 147
94	III.7	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szem			
95	III.8	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	15 503		22 416
96	III.9	Kötelezettségek értékelési különbözete			
97	III.10	Számazékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
98	G.	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	127 954		123 706
99	G.1	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	107 700		95 400
100	G.2	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	19 646		27 808
101	G.3	Halasztott bevételek	608		498
102		FORRÁSOK ÖSSZESEN	1 356 534		1 176 611

2011. március 22.

MTK Budapest Zrt.  
 Domonyai László

Könyvvizsgálói jelentésem alapján igazolom:

dr. Serényi Iván  
 ny.sz.: 003607

MTK Budapest Zrt.					
EREDMÉNYKIMUTATÁS ÖSSZKÖLTSÉG 'A'					
ssz		Megnevezés / E Ft	2009.12.31.	Ellenőrzés hatása	2010.12.31.
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	202 373		249 874
2	2	Export értékesítés nettó árbevétele	150 311		560 328
3	I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	352 684		810 202
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása			
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			7 542
6	II.	AKTÍVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE			7 542
7	III.	EGYÉB BEVÉTELEK	107 425		72 133
8		ebből visszaírt értékvesztés	8 011		
9	5	Anyagköltség	32 532		31 698
10	6	Igénybe vett szolgáltatások	205 280		220 209
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	6 683		3 924
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke			
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	58 448		105
14	IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	302 943		255 936
15	10	Bérlőköltség	135 893		163 793
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	19 499		25 217
17	12	Bérfelrakások	46 059		47 730
18	V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	201 451		236 740
19	VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	18 555		18 546
20	VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	207 932		130 711
21		ebből értékvesztés	33 298		3 364
22	A	ÜZEMI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-270 772		247 944
23	13	Kapott osztalék és részesedés			
24		ebből kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14	Részesedés értékesítésének árfolyamnyeresége			
26		ebből kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
28		ebből kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	474		1 239
30		ebből kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	5 348		3 362
32		ebből értékelési különbözet			
33	VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	5 822		4 601
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
35		ebből kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	23 515		22 211
37		ebből kapcsolt vállalkozásnak adott	18 638		17 634
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1 970		12 348
40		ebből értékelési különbözet			
41	IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	25 485		34 559
42	B	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-19 663		-29 958
43	C	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY	-290 435		217 986
44	X.	RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK	95 830		58 109
45	XI.	RENDKÍVÜLI RÁFORDÍTÁSOK			6 358
46	D	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY	95 830		51 751
47	E	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-194 605		269 737
48	XII.	ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	1 611		
49	F	ADÓZOTT EREDMÉNY	-196 216		269 737
50	22	Eredménytartalék igénybevétele osztaléokra			
51	23	Fizetett (jövahagyott) osztalék és részesedés			
52	G	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-196 216		269 737

2011. március 22.

MTK Budapest Zrt.  
Domonyai László

Könyvvizsgálói jelentésem alapján igazolom:

dr. Serényi Iván  
ny.sz.: 003607

MTK Budapest Zrt.		
ADÓMÉRLEG		
Megnevezés / E Ft		2010.12.31.
A/	Adózás előtti eredmény :	269 737
B/	Adóalapot csökkentő tételek (-):	320 044
1	Előző évek elhatárolt veszteségéből leírás (az elhatároláskor érvényes szabályok szerint) 7.§ (1)a)	297 861
2	Céltartalékokkal kapcsolatos adóalap-csökkentés (7.§ (1) b), c):	0
3	Terven felüli értékcsökkenés visszairt összege (7.§ (1)c)), kivéve a Tao. 1. sz. melléklet 10. és 10/a. pont szerint adóalapnál érvényesített: ! ha a terven felüli értékcsökkenést - szerződésmódosítás miatt - korlátozotlan vagy egyáltalán nem érvényesíthető vagyoni értékű jogra, (1.mell. 10.a)) ! korlátozott, megszüntetett vagy eredménytelen kísérleti fejlesztés aktivált értékére, (1.mell. 10.b)) ! valamilyen elháríthatatlan külső ok miatt megrongálódott szellemi termékre és tárgyi eszközre (beruházás is), (1.mell. 10.d)) ! vagy olyan eszközre – kivéve a beruházást – számolták el, amelyre a számviteli törvény értelmében nem számolható el terven szerinti értékcsökkenés vagy nem szabad terven szerinti értékcsökkenést elszámolni (1.mell. 10.c)).	
4	Adótörvény szerint elszámolható értékcsökkenési leírás (a+b+c+d) 7§. (1)d)	20 879
a	= 100 E Ft alatti eszközök amortizációja	1 833
b	= immateriális javak amortizációja	14 350
c	= egyéb terven szerinti értékcsökkenés	2 363
d	= terven felüli értékcsökkenések a Tao. 1. sz. mell. alapján (ha tárgyévben nem érvényesíti, akkor a következő 4 adóévben egyenlő részletekben is érvényesíthető).	2 333
5	Immateriális javak, tárgyi eszközök állományból történő kivezetése, vagy forgóeszközök közé történő átsorolás esetén az eszköz számított nyilvántartási értéke (csökkentve a készletre vett hulladék anyag, haszonanyag értékével) (ECS=Tao tv.) 7.§ (1)d)). ! Kivéve: kedvezményezett eszközátvétel során kivezetett eszközök.	84
6	Vállalkozási övezetben székhellyel, telephellyel rendelkező adózó által a térségben 2002. 12. 31.-ig üzembe helyezett épület, építmény bekerülési értékének 10% -a (már eszerint elkezdett értékcsökkenés elszámolása esetén!) (1. sz. melléklet 11.).	
7	Bejelentett részesedés (7.§ (1) dz):	0
8	Devizás befektetett pénzügyi eszközökkel, hosszú lejáratú kötelezettségekkel kapcsolatban (a+b):	0
9	Az eredménytartalékból adóévben lekötött fejlesztési tartalék összege, legfeljebb azonban az AEE 50% -a de maximum 500 M Ft (következő 4 adóévben kell beruházásra felhasználni) 7.§(1)f.	
10	Kapott, járó osztlék és részesedés, kivéve az ellenőrzött külföldi társaságtól kapott osztlék, részesedés (a-b) 7.§ (1)g).	0
11	Tagnál (részvényesnél, üzletész-tulajdonosnál) a kivezetett részesedés értékét meghaladó, a kivezetés miatt elszámolt bevétel (kivéve az ellenőrzött külföldi társaságban lévő részesedést) 7.§ (1)gy).	
12	Az ellenőrzött külföldi társaságban lévő részesedés előző pont szerinti kivonásakor elszámolt bevétel, legfeljebb a 8. § (1) bekezdésének f) pontja alapján az adózás előtti eredmény növeléseként elszámolt és az adózás előtti eredmény csökkentéseként még figyelembe nem vett összeg.	
13	Kedvezményezett részesedéscsere alapján kivezetett részesedésre elszámolt árfolyamnyereség 7§ (1)h. ->választható	
14	Szakk munkástanulókkal kapcsolatos kedvezmény: adóév 1. napján érvényes minimálbér 24% -a fő/hó (tanulószerződéssel), vagy 12% fő/hó (iskolával kötött megállapodással) 7.§ (1)i).	
15	Munkánélküli, 6 hónapja szabadult, pártfogó felügyelete alatt álló, szakk munkástanuló tovább foglalkozt. esetén befizetett TB (max .12 hó) 7.§ (1)j)	
16	Meghatározott képzőművészeti alkotás beszerzése esetén, (7.§ (1)l))	0
a	= kortárs képző- és ipaművészeti alkotás beszerzési értéke a beszerzés adóévében és azt követő 4 évben egyenlő részletekben (7.§ (1) lb): Feltétel: 2009. december 31-ig beszerzett alkotás és a beszerzés adóévében ezt a rendelkezést már alkalmazta.	
17	Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott (járó) (a+b+c) 7.§ (1)ly):	0
a	= lámogatás, juttatás,	
b	= átvállalt (kötelezettség) tartozás (bevételeként elszámolt része),	
c	= eredeti jogosult által elengedett kötelezettség (bevételeként elszámolt része),	
18	A visszavásárolt saját üzletész / részvény, saját átalakított befektetői részjegy bevonása következtében elszámolt bevételnek a bekerülési értéket meghaladó része	
19	Követelések (a+b+c): 7.§ (1)n)	1 220
a	= adóévben visszairt értékvesztése,	
b	= bekerülési értékéből a behajthatatlan rész (max . nyilvántartott értékvesztés),	520
c	= átruházáskor, kiegyenlítéskor, beszámításkor az elszámolt bevétel (max . nyilvántartott értékvesztés).	700
	! Kivétel: Hitelintézet, befektetési vállalkozás, pénzügyi vállalkozás.	
20	A társasház tulajdonosai által a közös név alatt megszerzett jövedelemből az adózó által bevételként elszámolt összeg, amelyre a társasház a személyi jövedelemadót megfizette 7.§ (1)o).	
21	Forintról devizára, devizáról forintra vagy devizáról más devizára való áttérés során keletkezett átszámítási veszteség az áttérést követő adóévben 7.§(1)p)	
22	Állam által elszámolt hitelből felújított műemlék ingatlan hitelének kamata, max . AEE (7.§ (1) q): ! 2008.01.01-től nem alkalmazható, csak akkor, ha vonatkozó szerződést 2007.12.31-ig megkötötte.	
23	Tulajdoni részesedésre visszairt értékvesztés (ha az korábban AEE növelő tétel volt) (7.§ (1) q)):	
24	Bírság, büntetés (Art. 3.§,TB) elengedett összege, ha korábban adóalapnövelő volt 7.§ (1)r).	
25	Kapott jogdíj alapján elszámolt bevétel 50% -a, max : az AEE 50% -a, 7§ (1)s).	
26	A saját körben végzett alap kutatás, alkalmazott kutatás és a kísérleti fejlesztés adóévben felmerült közvetlen költsége, vagy - aktiválás esetén - az elszámolt értékcsökkenése (a+b) 7.§ (1)t)	0
27	Műemlék, helyi védelem alatt álló épület, építmény értéknövelő felújításának költsége az eszközt nyilvántartó adózónál 7.§ (1) ty).	
28	Önkormányzattal kötött bérleti szerződés alapján (min. 60 hónap) elszámolt ingatlan bérleti díjbevételeknek a lakás elszámolt értékcsökkenési leírását meghaladó ! 2008.01.01-től nem alkalmazható, csak akkor, ha az ingatlant 2008.01.01 előtt már bére adta az önkormányzatnak.	
29	Adóellenőrzés, önellenőrzés során elszámolt bevétel, aktivált saját telj. növekedése; költség, ráfordítás csökkenése 7.§ (1)u):	
30	Legalább 50% -ban megváltozott munkaképességű munkavállaló bére (max . adóév 1. napján érvényes minimálbér) (feltéve, hogy: átlagos állományi létszám nem haladja meg a 20 főt) 7.§ (1)v).	
31	Részesedések átruházásánál elszámolt árfolyamnyereség: (7§ (1)w)	
32	Átlagos foglalkoztatási létszám növekedése előző évhez képest * minimálbér (éves összege, adóév 1. napján) 7§(1)y).	

33	Kiemelten közhasznú szervezetek, közhasznú szervezetek támogatása 7. § (1) z):	0
34	Az adóév utolsó napján kis- és középvállalkozásnak minősülő adózónál (együtt max. AEE és 30 mFt) 7.§ (1)zs).	0
35	Kapcsolt vállalkozások közötti ügyletek esetében az eltérés, ha az ellenérték miatt az AEE->szakos piaci ár mellett lett volna. (ÁFA hatás kezelendő) 18.§ (1)a), (2)-	
36	Jogutód nélküli megszűnés esetén adóalap-csökkentő tételek (16.§ (1) c):	0
37	Átalakuláshoz kapcsolódó adóalap-csökkentő tételek (16.§ (2)):	0
38	Amennyiben az adózó adókötelezettsége a felszámolási eljárás (annak megfelelő más eljárás) befejezését követő napon folytatódik, az eljárás befejezése évről készített adóbevallásában csökkentenie kell az adózás előtti eredményét, ha a felszámolás időszaka alatt a saját tőke csökkent (16.§ (6)).	
39	Kedvezményezett eszközátruházás esetén az átruházó társaság - választása szerint, az átvevő társasággal írásban kötött szerződés alapján, a egyéb feltételekkel - adózás előtti eredményét csökkenti az önálló szervezeti egység átruházása alapján elszámolt bevételnek az átadott eszközök könyv szerinti értékét meghaladó	
40	Egyéb adóalapcsökkentő tétel.	
C/	Adóalapot növelő tételek (+):	50 307
1	Várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre képzett céltartalék (kivéve a Diákhitel Központ által képzett céltartalék) 8.§ (1)a):	
2	Terv szerinti értékcsökkenési leírás és a terven felüli értékcsökkenés (a+b) 8.§ (1)b):	20 879
a	= terv szerinti értékcsökkenési leírás (5. számlaosztályból),	18 546
b	= terven felüli értékcsökkenés (8. számlaosztály),	2 333
3	Immateriális javak, tárgyi eszközök állományból történő kivezetésének (kivéve: kedvezményezett eszközátruházás); vagy forgóeszközök közé való átsorolásának könyv szerinti értéke (csökkentve a készletre vett hulladék anyag, hasznonyag értékével). (ÉCS-Sztv) 8.§ (1)d)	84
4	El nem számolható költség (3. sz. melléklet szerinti rész) 8.§ (1)d).	6 102
5	A 7§(1)dzs)a) alkalmazása esetén (a+b):	0
6	Jogerős határozatban megállapított bírság, büntetés (Art.,TB) (kivéve: ha önellenőrzéshez kapcsolódik) 8.§ (1)e).	
7	Ellenőrzött külföldi társaság osztalékkal csökkentett arányos pozitív adóévi eredménye 8.§ (1) f): ! Feltétel: adózó részesedése (szavazati vagy tulajdoni hányad) eléri a 25%-ot vagy Plk. szerinti meghatározó befolyással rendelkezik, ! Nem kell alkalmazni: adózóban tényleges tulajdonosként szja szerinti belföldi illetőségű magánszemély részesedéssel bír.	
8	Követelésekre elszámolt tárgyévi értékvesztés 8.§ (1)gy).	1 031
9	A behajthatatlannak nem minősülő elengedett követelés 8.§ (1)h). Kivéve: követelés elengedése magánszemély részére. Kivéve: nem kapcsolt belföldi és külföldi személyek részére.	
10	Kapott kölcsön, zárt körben forgalomba hozott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír miatti tartozás és a váltótartozás (kivéve szállítói) és minden kamatozó kötelezettség napi átlagos állománya után elszámolt adóévi kamatnak a saját tőke (JT+TT+ET+LT) napi átlagos állományának háromszorosát meghaladó kötelezettségre jutó arányos része 8.§ (1)j) ! Kivéve: pénzügyi intézménnyel szemben fennálló kötelezettség.	22 211
11	Ellenőrzött külföldi társaságban lévő részesedésre elszámolt értékvesztés, árfolyamvesztés és e részesedés bármilyen kivezetése következtében során elszámolt ráfordításnak a bevétel meghaladó része 8.§ (1)m)a)	
12	Bejelentett részesedéshez kapcsolódó adóévi ráfordításként elszámolt értékvesztés, árfolyamvesztés, a részesedés kivezetésével kapcsolatosan elszámolt ráfordításoknak a bevételeket meghaladó része. 8.§ (1)m)b) Kivéve: átalakulás miatti kivezetés.	
13	Forintról devizára, devizáról forintra vagy devizáról más devizára áttérés TT növeléseként átszámítási különbözetek (nyereség esetén) 8.§ (1)o)	
14	Adó- vagy önellenőrzés során megállapított költség, ráfordítás növekménye illetve nettó árbevétel, bevétel, aktivált saját teljesítmény csökkenése 8.§ (1)p).	
15	Kedvezményezett átalakulás alapján megszerzett részesedés kivezetett könyv szerinti értéke ( de maximum az AEE csökkentésénél figyelembe vett összeg) 8§ (1)r). Kivéve: részesedés kivezetése újabb kedvezményezett átalakulás / kedvezményezett részesedéscsere miatt történt.	
16	Előző években tartós adományozás miatt igénybe vett jogtalan többletkedvezmény (a+b) 8.§ (1)s)	0
a	= egyszerese, ha teljesítés elmaradása a másik szerződő fél közhasznúsági nyilvántartásból való törlése, vagy jogutód nélküli megszűnése miatt történt,	
b	= kétszerese, ha a teljesítés bármely más ok miatt nem következett be.	
17	Kedvezményezett részesedéscsere alapján megszerzett részesedés kivezetett könyv szerinti értéke (maximum az AEE csökkentésénél elszámolt összeg) 8§ (1)t). Kivéve: részesedés kivezetése újabb kedvezményezett átalakulás / kedvezményezett részesedéscsere miatt történt.	
18	Az adóév utolsó napján kis- és középvállalkozásnak minősülő adózó által adóalap csökkentéseként korábban igénybe vett kedvezmény kétszerese, ha a kedvezményt követő 4 éven belül a tárgyi eszközt, szellemi terméket: 8.§ (1)u):	
19	Átlagos foglalkoztatási létszám csökkenése előző évhez képest * előző évi minimálbér (éves összege) * 120% de max.: 7§(1)y) alapján igénybe vett adóalapot csökkentő kedvezmény 120% -a.	
20	Kapcsolt vállalkozások közötti ügyletek esetében az eltérés, ha az ellenérték miatt az AEE-<szakos piaci ár mellett lett volna. (ÁFA hatás kezelendő) 18.§ (1)b), (2)-	
21	Jogutód nélküli megszűnés esetén adóalap-növelő tételek (16.§ (1) c):	0
22	Átalakuláshoz kapcsolódó adóalap-növelő tételek (16.§ (2)):	0
23	Amennyiben az adózó adókötelezettsége a felszámolási eljárás (annak megfelelő más eljárás) befejezését követő napon folytatódik, az eljárás befejezése évről készített adóbevallásában növelnie kell az adózás előtti eredményét, ha a felszámolás időszaka alatt a saját tőke növekedett (16.§ (6)).	
24	Kedvezményezett eszközátruházás esetén az átruházó társaság - választása szerint, az átvevő társasággal írásban kötött szerződés alapján, a egyéb feltételekkel - adózás előtti eredményét növeli az átadott eszközök könyv szerinti értékének az elszámolt bevétel meghaladó részével 16.§ (12).	
25	Egyéb adóalapnövelő tétel.	
26	Külföldön keletkezett és elszámolt jövedelem ráfordításként elszámolt adója. 28.§ (1).	
D/	ELŐZETES ADÓALAP (-) (A-B+C)	0
	ebből korlátlanul, engedély nélkül, elhatárolható	0
	ELŐZETES ADÓALAP (+) (A-B+C)	0

E./	JÖVEDELEM-(NYERESÉG) MINIMUM	
1	Nem kell az adózónak a jövedelem-(nyereség) minimumot alkalmazni	
2	Az adózó az Art. 91/A. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot tesz, ezért nem alkalmazza a jövedelem-(nyereség) minimumot.	
3	Az adóalapot a jövedelem-(nyereség) minimum figyelembevételével határozza meg (összevetve adózás előtti eredményével, adóalapjával).	
	A választott módszer:	
3	Az adóalapot a jövedelem-(nyereség) minimum figyelembevételével határozza meg (összevetve adózás előtti eredményével, adóalapjával).	
E./1	Időszaki bevétel meghatározása	
	= időszaki összes bevétel	945 045
E./2	Csökkentő tételek	105
	= eladott áruk beszerzési értéke	0
	= eladott közvetített szolgáltatások értéke	105
	= kedvezményezett átalakulással létrejött adózóban szerzett részesedés bekerülési értéke alapján elszámolt bevétel a jogelőd tagjánál	
	= kedvezményezett eszközátruházás során az önálló szervezeti egység átruházása alapján elszámolt bevétel az átruházónál	
	= kedvezményezett részesedéscsere alapján kivezetett részesedés árfolyamnyeresége a megszerzett társaság tagjánál	
	= külföldi telephelynek betudható jövedelem-(nyereség)minimum	
E./3	Növelő tételek	0
	= kedvezményezett átalakulás vagy kedvezményezett részesedéscsere során megszerzett részesedés bekerülési értéke kivezetéseként elszámolt összeg (max.: korábban csökkentő tételeként figyelembe vett tétel), illetve jogutód nélküli megszűnéskor a még növelő tételeként figyelembe nem vett csökkentő tételek összege,	
	= kedvezményezett eszközátruházásnál az átruházó társaság által a bevétel csökkenéseként figyelembe vett összegnek az átvett tárgyi eszközökre, immateriális javakra a számviteli törvény szerint elszámolt értékcsökkenésnek az eszközök bekerülési értéke arányában számított összege az álvonónál,	
	= jogutód nélküli megszűnés esetén az előzőek szerint még el nem számolt összeg.	
E./4	Számított jövedelem-(nyereség) minimum	18 899
E./5	Számított adóalap levezetése	
	Adózás előtti eredmény	269 737
	"Rendes" adóalap	0
	Jövedelem-(nyereség) minimum	18 899
	Számított adóalap	0
F./I.	Számított adó (19.§) - 2010. adóév első fele, 2010. június 30-ig:	0
	Június 30-ig terjedő napok száma az adóévben:	181
	A tárgyévi adóalap erre a részre jutó hányada (naptári napok szerint arányosítva):	0
1	Alapesetben a pozitív adóalap 19%-a (19.§ (1))	
2	Az alábbi feltételek teljesülése esetén az adó mértéke a pozitív adóalap 50 millió Ft-tal meg nem haladó részéig 10%, felette pedig 19% (19.§ (3))	
	Az adómérték meghatározásának módszere:	
1	Alapesetben a pozitív adóalap 19%-a (19.§ (1))	
F./II.	Számított adó (19.§) - 2010. adóév második fele, 2010. július 1-től:	0
	Napok száma az adóévben július 1-től kezdődően:	184
	A tárgyévi adóalap erre a részre jutó hányada (naptári napok szerint arányosítva):	0
	! Az adóalap 250 millió Ft-ot meg nem haladó része 10%-kal, a felette lévő része 19%-kal adózik.	
F.	Számított adó összesen:	0
G./	Adómentességek (20 §) (a+b+c):	0
H./	Adókedvezmények (-):	0
1	Beruházási adókedvezmény (21. §):	0
2	Társégi- és egyéb adókedvezmények (22 §):	0
3	Kis- és középvállalkozások adókedvezménye 22/A §	
4	Fejlesztési adókedvezmény (megkezdett beruházás üzembehelyezését követő adóévben és az azt követő 9 adóévben veheti igénybe) 22/B. §	0
5	Átmeneti rendelkezések alapján járó adókedvezmények (29 §)	
6	Egyéb adókedvezmény	
I./	Visszatartott adó (külföldi jövedelem külföldi adója) 28. §	
J./	Fizetendő társasági adó (F-G-H-I)	0
K./	Társasági adó önellenőrzés tárgyévi áfor dítként elszámolt összege	
L./	Különadó (2010-től nincs, ha van összeg, az előző időszak nem jelentős hibahatása miatt lehet)	0
M./	Adózott eredmény (A-J-K-L)	269 737
1	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra (+)	0
2	Jóváhagyott osztalék, részesedés (-)	0
N./	Mérleg szerinti eredmény (M+M1-M2)	269 737

MTK Budapest Zrt.							
CASH FLOW KIMUTATÁS							
ssz	Megnevezés / E Ft	2009.12.31.	Ellenőrzés	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
			hatása		E Ft	%	%
1	Adózás előtti eredmény	-220 835		269 628	490 463	222,09%	-1253,21%
2	Elszámolt amortizáció	48 367		20 879	-27 488	-56,83%	-97,04%
3	Elszámolt értékvesztés és visszairás	-4 523		1 031	5 554	122,79%	-4,79%
4	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete						
5	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	-48 461		-66 503	-18 042	-37,23%	309,10%
6	Szállítói kötelezettségek változása	-104		-5 431	-5 327	-5122,12%	25,24%
7	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása	2 678		6 913	4 235	158,14%	-32,13%
8	Passzív időbeli elhatárolások változása	48 738		-4 138	-52 876	-108,49%	19,23%
9	Vevőkövetelések változása	48 372		-321 034	-369 406	-763,68%	1492,14%
10	Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	7 375		8 878	1 503	20,38%	-41,26%
11	Aktív időbeli elhatárolások változása	6 884		-2 121	-9 005	-130,81%	9,86%
12	Fizetett adó (nyereség után)	-1 611			1 611	100,00%	
13	Fizetett osztalék, részesedés						
I.	<b>MŰKÖDÉSI CASH FLOW ÖSSZESEN</b>	<b>-113 120</b>		<b>-91 898</b>	<b>21 222</b>	<b>18,76%</b>	<b>427,14%</b>
14	Befektetett eszközök beszerzése	-8 674		-20 386	-11 712	-135,02%	94,75%
15	Befektetett eszközök eladása	55 646		66 649	11 003	19,77%	-309,78%
16	Kapott osztalék, részesedés						
II.	<b>BEFEKTETÉSI CASH FLOW ÖSSZESEN</b>	<b>46 972</b>		<b>46 263</b>	<b>-709</b>	<b>-1,51%</b>	<b>-215,03%</b>
17	Részvénykibocsátás bevétele (egyéb tőkebevételek)						
18	Kötvény, hitelviszonyt megtest. ért.papír kibocsátás bevétele						
19	Hitel és kölcsön felvétele	-1 000		-3 000	-2 000	-200,00%	13,94%
20	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök, bankbetétek törl., bevált.						
21	Véglegesen kapott pénzeszköz			-1	-1		0,01%
22	Részvénybevonás (egyéb tőkeleszállítás)						
23	Kötvény visszafizetés						
24	Hitel és kölcsön törlesztése és visszafizetése						
25	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök, elhelyezett bankbetétek						
26	Véglegesen átadott pénzeszköz						
27	Alapítók sz. / egyéb hosszú köt. változása	109 490		27 121	-82 369	-75,23%	-126,06%
III.	<b>PÉNZÜGYI CASH FLOW ÖSSZESEN</b>	<b>108 490</b>		<b>24 120</b>	<b>-84 370</b>	<b>-77,77%</b>	<b>-112,11%</b>
IV.	<b>PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA</b>	<b>42 342</b>		<b>-21 515</b>	<b>-63 857</b>	<b>-150,81%</b>	<b>100,00%</b>



# MTK Budapest Zrt.

## Kiegészítő melléklet

### A Szervezet kiemelt adatainak bemutatása

Szervezeti forma:	zártkörűen működő részvénytársaság
A Szervezet adószáma:	14424955-2-42
A Szervezet KSH száma:	14424955-9312-114-01
Céggjegyzékszám:	01-10-046130
Alapítás ideje:	2008.08.31.
Jogelőd:	MTK Budapest Kft.
Főtevékenysége:	Sportegyesületi tevékenység
Kiegészítő tevékenysége:	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése; Reklámügynöki tevékenység; Immateriális javak kölcsönzése; Sport, szabadidős képzés; Sportlétesítmény működtetése
Székhelye:	1087 Budapest, Salgótarjáni út 12-14.
Telephelye:	Sporttelep
Címe:	3700. Kazincbarcika, Akácfa utca 1.
A vállalkozás könyvviteli szoftvere:	EuroWin program

### Vállalkozás tulajdonosi szerkezete:

Tulajdonos megnevezése	Székhely, lakcím	Tulajdoni hányad %	Szavazati arány %	Egyéb ráhatás
(51%-75%)				Kapcsolt
FOTEX Ingatlanfejlesztő Kft.	1126 Budapest, Nagy Jenő u. 12.	57,38%	57,38%	
(50% / 33%)				Kapcsolt
PLAZA PARK Kft	1126 Budapest, Nagy Jenő u. 12.	31,78%	31,78%	
(...-19%)				Egyéb
Domonyai László	1133 Budapest, Gogol utca 15/a. III/4.	10,00%	10,00%	
Ivánkovich Erika	1067 Budapest, Csengery utca 59.	0,21%	0,21%	
Bukor Ferenc	1039 Budapest, Berzsényi Dániel út 3	0,21%	0,21%	
Blackburn Internacional Inc.	PA 5108 Panama City, Balboa Ave 39	0,21%	0,21%	
MTK Hungária FC	1087 Budapest, Salgótarjáni u. 12-14	0,21%	0,21%	
Összesen:		100,00%	100,00%	

Beszámolóban kiemelt számviteli kapcsolt vállalkozások: nem kiemelt.

### Céggjellemzők

Beszámoló aláírására jogosult neve:	Domonyai László	Címe:	1133 Budapest, Gogol u.15/A.III/4.
Igazgatóság:	-.		
Felügyelő Bizottság:	-.		
A vállalkozásnál a könyvvizsgálat jogszabályi előírások alapján kötelező.			
Könyvvizsgáló:	Audit Service Kft.	dr. Serényi Iván	
Jogi képviselő:	Dr. Gyűlvézi Zsuzsa		
Könyvvitelért felelős személy:			
- neve	EUROPRIZMA Kft. - Hornyák Klára		
- lakcíme	1126 Budapest, Nagy Jenő utca 12.		
- regisztrációs száma:	163438		
Számlavezető bankok:	- Ft: K & H Bank Zrt.		
	- deviza: K & H Bank Zrt.		
Engedélyhez kötött tevékenységek:			
Sajátos tevékenységgel kapcsolatos, jogszabályban előírt információk köre:		nem rendelkezik.	

### Működési rendszer

A tulajdoni viszonyokat alapszabály tartalmazza, a működés az ebben rögzítettek szerint történik.

A napi forgalom megfigyelése, rögzítése számítógépes program-rendszerrel történik (EuroWin program), amely a bevitt adatok zárt feldolgozását biztosítja.

## A számviteli rendszer

Könyvvezetés pénzneme:	forint (HUF)
Könyvelési rend:	kettős könyvvitel, HAS (Hungarian Accounting Standards)
Üzleti év fordulónapja:	2010.12.31.
Eredménykimutatás típusa:	összköltség eljárás
Eredménykimutatás változata:	"A"
Mérleg változata:	"A"
Mérlegkészítés cégi időpontja általában:	március 10.
Mérlegkészítés cégi időpontja mérlegtételeként:	egyes mérlegtételeknél rögzített.
Könyvvizsgálati zárás időpontja:	2011.03.22.
A hitelesítés tartalmi alapja:	éves beszámoló
A kötelező beszámolás formája:	éves beszámoló

### A számviteli alapelveket jellemző előírások:

= Számviteli alapelvektől való eltérés:	nem merült fel.
= A könyvvizsgálat által engedélyezett, törvényi előírásoktól való eltérés:	nem merült fel.
= Alkalmazott értékelési elvek változása:	nem merült fel.
= Jelentős összegű hiba, amelynek hatása ellenőrzési kötelezettségű a felmerülés évére:	a mérlegfőösszeg 2%-a.
= Lényeges hibahatas az utójjára közzétett üzleti év beszámoló saját tőkéjének 20 %-a:	197 453 E Ft
= Valós értéken történő értékelés	nem alkalmazva.
= A devizás eszközök és források értékelésénél alkalmazott egységes árfolyam: MNB közép árfolyam.	

### Az árfolyamkülönbözeteket a vállalkozás akkor számolja el, ha hatása az eszközcsoportha, forráscsoportra jelentős:

- = A jelentős, lényeges, meghatározó minősítések az adott eszközcsoportha szabályai rögzítettek. Mérlegsor a római betűs sor, mérlegtétel az arab számos sor.
- = Éves zárásunk, arról készített elszámolásunk előírászerű, következetes,
- = Munkánkban az óvatosság elve és valódiság elve érvényesül, ezeket a vállalkozás folytatásának elve mellett alkalmazzuk.

### A feldolgozás teljességét jellegű nyilatkozatunk szavatolja.

Az éves zárás és a mérlegkészítés időpontja között a cég helyzetét módosító lényegi információk nem merültek fel, így a cég zárási adatai a működő vállalkozás szerint értékelték.

## Jelentősebb 2010. évi események

Az előző évhez képest jelentős változást eredményezett a cég mérlegében, eredmény-elszámolásában: nem merült fel.

## Az immateriális javak bemutatása

### Tartalma:

- software,
- nem ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni jog,
- egyéb vagyoni jogok,
- egyéb immateriális javak.

### Értékelése-elszámolása:

- |   |   |
|---|---|
| - A nyilvántartás alapja:                         | a beszerzési érték.   |
| - Az értékelés módja:                             | egyeti.   |
| - Maradványérték meghatározása:                   | Számviteli Politika szerint.  |
| - Az értékcsökkenés elszámolási módja:            | a bruttó értékre vetített lineáris.<br>az aktiválás napjától, a használat idejének egyedi megítélése szerint. |
| - Elszámolásának gyakorisága:                     | havi.   |
| - Terven felüli értékcsökkenés elszámolási módja: | Számviteli Politika szerint.  |
| = Egyedileg lényegesnek minősített eszközök:      | nem merült fel.   |

Állománya leltárral fedett.

### Alkalmazott leírási kulcsok

Megnevezés	Átlag (%)
100 E Ft alatti vagyoni jogok, szellemi termék	100,00
Vagyoni értékű jogok (Játékjog, márkanev)	játékjog:változó márkan.:10év

## Szerkezele

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés hatása	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
				E Ft	%	%
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Vagyoni értékű jogok	71 582	0	72 721	1 139	1,59%	11,31%
- játékjog	9 669	0	17 552	7 883	81,53%	2,73%
- márkanév	61 913	0	54 769	-7 144	-11,54%	8,52%
- egyéb vagyoni értékű jog	0	0	400	400	0,00%	0,06%
Szellemi termékek	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Immateriális javak értékhelyesbítése	1 041 320	0	570 305	-471 015	-45,23%	88,69%
- szellemi termék	0	0	0	0	0,00%	0,00%
- vagyoni jog	1 041 320	0	570 305	-471 015	-45,23%	88,69%
Összesen:	1 112 902	0	643 026	-469 876	-42,22%	100,00%

## Állomány mozgása

Megnevezés / E Ft	nyitó	növekedés	csökkenés	visszaírás	átsorolások +-	záró
<b>BRUTTO ÉRTÉK</b>	1 129 881	588 194	1 048 956		0	669 119
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0		0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0		0	0
Vagyoni értékű jogok	88 561	17 889	7 636		0	98 814
- játékjog	17 123	17 382	7 574		0	26 931
- márkanév	71 438	0	0		0	71 438
- egyéb vagyoni értékű jog	0	507	62		0	445
Szellemi termékek	0	0	0		0	0
Üzleti vagy cégérték	0	0	0		0	0
Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0		0	0
Immateriális javak értékhelyesbítése	1 041 320	570 305	1 041 320		0	570 305
<b>ÉRTÉKCSÖKKENÉS</b>	16 979	16 605	7 491	0	0	26 093
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	16 979	16 605	7 491	0	0	26 093
- játékjog	7 454	9 416	7 491	0	0	9 379
- márkanév	9 525	7 144	0	0	0	16 669
- egyéb vagyoni értékű jog	0	45	0	0	0	45
Szellemi termékek	0	0	0	0	0	0
Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0	0
Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0	0
<b>NETTO ÉRTÉK</b>	1 112 902	571 589	1 041 465	0	0	643 026
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	71 582	1 284	145	0	0	72 721
- játékjog	9 669	7 966	83	0	0	17 552
- márkanév	61 913	-7 144	0	0	0	54 769
- egyéb vagyoni értékű jog	0	462	62	0	0	400
Szellemi termékek	0	0	0	0	0	0
Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0	0
Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0	0
Immateriális javak értékhelyesbítése	1 041 320	570 305	1 041 320	0	0	570 305

## Immateriális javak - állománymozgása mozgásmenekenként

Megnevezés / E Ft	2009.12.31	2010.12.31
<b>Immateriális javak</b>		
<b>NÖVEKEDÉS</b>	1 049 821	588 194
- vétel	8 501	17 889
- értékhelyesbítés	1 041 320	570 305
<b>CSÖKKENÉS</b>	795 665	1 058 009
- eladás	7 186	84
- értékcsökkenés	16 079	14 350
- terven felüli értékcsökkenés	1 352	2 255
- értékhelyesbítés	771 048	1 041 320

Számviteli törvény szerinti értékcsökkenés állománymozgása

Megnevezés / E Ft	nyitó	növekedés	csökkenés	visszairás	záró
ÉRTÉKCSÖKKENÉS VÁLTOZÁSA	16 979	16 605	7 491	0	26 093
TERV SZERINTI	15 627	14 350	3 884		26 093
- lineáris	15 447	14 325	3 884		25 888
- egyösszegű	180	25	0		205
TERVEN FELÜLI	1 352	2 255	3 607	0	0
- egyéb	1 352	2 255	3 607	0	0

Immateriális javak - adó törvény szerinti értékcsökkenés állománymozgása

Megnevezés	adó törvény				adó törvény
E Ft	nyitó	növekedés	csökkenés	visszairás	záró
Vagyoni értékű jogok	16 799	16 580	7 491	0	25 888
Kísértékű vagyoni jogok, szellemi termékek	180	25	0	0	205
Összesen:	16 979	16 605	7 491	0	26 093

Mutatók

Megnevezés	2009.12.31	2010.12.31	Változás
			%
Immateriális javak részaránya:	92,91%	88,54%	-4,70%
Immateriális javak aránya:	82,04%	54,65%	-33,39%
Elhasználódás foka:	98,50%	96,10%	-2,44%

A piaci értékelés elve, módszere:	nem merült fel.
Terven felüli értékcsökkenések, kivezetések:	nem merült fel.
Kutatás és a kísérleti fejlesztés tárgyévi költségei:	nem merült fel.
Üzleti könyveken kívüli állomány:	nem merült fel.
Terven felüli értékcsökkenés elszámolása, visszairása miatt:	nem merült fel.

A tárgyi eszközök bemutatása

Tartalma:

- ingatlan,
- gép,
- berendezés,
- számítástechnika,
- jármű,

Értékelése-elszámolása:

- Anyilvántartás alapja	a beszerzési érték.
- Az értékelés módja:	egyedi.
- Maradványérték meghatározása:	Számviteli Politika szerint.
- Az értékcsökkenés elszámolási módja:	a bruttó értékre vetített lineáris. az aktíválás napjától, a használat idejének egyedi megítélése szerint.
- Elszámolásának gyakorisága:	havi.
- Terven felüli értékcsökkenés elszámolási módja:	Számviteli Politika szerint.
= Egyedileg lényegesnek minősített eszközök:	nem merült fel.

Állománya leltárral fedett.

Alkalmazott leírási kulcsok

Megnevezés	Átlag (%)
100 E Ft alatt	100,00
Éves kulcsok szerint	
- épület	2,00
- építmény	2,00
- gép	14,50
- berendezés	14,50
- számítástechnika	33,00
- jármű	20,00

## Szerkezete

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés hatása	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
				E Ft	%	%
Ingtalanok és kapcsolódó vagyoni jogok	80 022	0	78 622	-1 400	-1,75%	94,49%
- telek, telkesítés	46 050	0	46 050	0	0,00%	55,35%
- épület, épületrész	14 126	0	13 836	-290	-2,05%	16,63%
- építmény	933	0	914	-19	-2,04%	1,10%
- egyéb	18 913	0	17 822	-1 091	-5,77%	21,42%
Műszaki gép, berendezés, jármű	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Egyéb berendezés, jármű	4 961	0	4 583	-378	-7,62%	5,51%
- jármű	980	0	980	0	0,00%	1,18%
- egyéb	3 981	0	3 603	-378	-9,50%	4,33%
Tenyészállatok	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Befejezetlen beruházás	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Beruházásra adott előleg	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Összesen:	84 983	0	83 205	-1 778	-2,09%	100,00%

## Állomány mozgása

Megnevezés / E Ft	nyitó	növekedés	csökkenés	visszairás	átSOROLÁSOK +-	záró
BRUTTÓ ÉRTÉK	88 746	4 994	2 605		0	91 135
Ingtalanok és kapcsolódó vagyoni jogok	82 079	146	0		0	82 225
Műszaki gép, berendezés, jármű	0	0	0		0	0
Egyéb berendezés, jármű	6 667	2 351	108		0	8 910
Tenyészállatok	0	0	0		0	0
Befejezetlen beruházás	0	2 497	2 497		0	0
Beruházásra adott előleg	0	0	0		0	0
Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0		0	0
ÉRTÉKCSÖKKENÉS	3 763	4 274	108	0	0	7 929
Ingtalanok és kapcsolódó vagyoni jogok	2 057	1 546	0	0	0	3 603
Műszaki gép, berendezés, jármű	0	0	0	0	0	0
Egyéb berendezés, jármű	1 706	2 728	108	0	0	4 326
Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0
Befejezetlen beruházás	0	0	0	0	0	0
Beruházásra adott előleg	0	0	0	0	0	0
NETTÓ ÉRTÉK	84 983	720	2 497	0	0	83 206
Ingtalanok és kapcsolódó vagyoni jogok	80 022	-1 400	0	0	0	78 622
Műszaki gép, berendezés, jármű	0	0	0	0	0	0
Egyéb berendezés, jármű	4 961	-377	0	0	0	4 584
Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0
Befejezetlen beruházás	0	2 497	2 497	0	0	0
Beruházásra adott előleg	0	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0	0	0	0

## Számíteli törvény szerinti értékcsökkenés állománymozgása

Megnevezés / E Ft	nyitó	növekedés	csökkenés	visszairás	záró
ÉRTÉKCSÖKKENÉS VÁLTOZÁSA	3 763	4 274	108	0	7 929
TERV SZERINTI	3 763	4 196	30		7 929
- lineáris	3 089	2 363	30		5 422
- egyösszegű	674	1 833	0		2 507
TERVEN FELÜLI	0	78	78	0	0
- selejtezés	0	78	78	0	0

## Tárgyi eszközök - adó törvény szerinti értékcsökkenés állománymozgása

Megnevezés	adó törvény nyitó	növekedés	csökkenés	visszairás	adó törvény záró
Ingtalanok és kapcsolódó vagyoni jogok	2 057	1 546	0	0	3 603
Egyéb berendezés, jármű	1 706	2 728	108	0	4 326
Összesen:	3 763	4 274	108	0	7 929

## Tárgyi eszközök - állománymozgása mozgásnemenként

Megnevezés / E Ft	2009.12.31.	2010.12.31.
Tárgyi eszközök		
NÖVEKEDÉS	173	2 497
- vétel	173	2 497
CSÖKKENÉS	30 935	4 274
- értékcsökkenés	2 477	4 196
- terven felüli értékcsökkenés	28 458	78

## Mutatók

Megnevezés	2009.12.31.	2010.12.31.	Változás
			%
Eszközök részaránya:	7,09%	11,46%	61,64%
Eszközök aránya:	6,26%	7,07%	12,94%
Elhasználódás foka:	95,76%	91,30%	-4,66%
Tárgyi eszköz fedezettség:	1161,72%	944,64%	-18,69%
Tárgyi eszköz hatékonyság:	415,01%	973,74%	134,63%
Műszaki gépek aránya:	0,00%	0,00%	0,00%
Műszaki berendezések elhasználtsági foka:	0,00%	0,00%	0,00%

Befejezeten állomány tartalma: nem merült fel.  
A piaci értékelés elve, módszere: nem merült fel.  
Terven felüli értékcsökkenések, kivezetések:  
- selejt miatt: 78 E Ft  
Üzleti könyveken kívüli állomány: nem merült fel.  
Meghatározó jelentőségű tárgyi eszköz értékelésében bekövetkezett lényeges változás nem merült fel.  
Terven felüli értékcsökkenés elszámolása, visszairása miatt: nem merült fel.

## A befektetett pénzügyi eszközök bemutatása

A Szervezet sem a bázis évben, sem a tárgyévben nem rendelkezett befektetett pénzügyi eszközökkel.

## A készletek bemutatása

A Szervezet a tárgyév végén nem rendelkezett készletekkel.

## A követelések bemutatása

Tartalma:

- vevő,
- ki nem emelt.

Értékelése - elszámolása:

- A nyilvántartás alapja: a könyvi érték.
- Az értékelés módja: = egyedi.
- A devizamozgások a valódiság elve szerint értékelték.
- Értékvesztés elszámolása: Számviteli Politika szerint.
- Valós értéken történő értékelés: nem került alkalmazásra.

Állománya egyeztetéssel, analitikus nyilvántartással igazolt.

2 éven túli	100,00
Éven túli	50,00
Féléven túli	25,00

## Szerkezete

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
				E Ft	%	
E Ft		hatása		E Ft	%	%
Vevők	45 821	0	366 480	320 659	699,81%	96,48%
- belföldi vevők	24 970	0	45 249	20 279	81,21%	11,91%
- külföldi vevők	23 756	0	323 353	299 597	1261,14%	85,13%
- vevő értékvesztés	-2 905	0	-2 122	783	26,95%	-0,56%
Követelések kapcsolt vállalkozással sz.	0	0	0	0	0,00%	0,00%

Követelések egyéb részesedési visz.	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Váltó követelések (nem kapcsolt)	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Egyéb követelések	18 026	0	13 363	-4 663	-25,87%	3,52%
Kölcsön adott pénzeszközök, nem kapcsolt	6 580	0	0	-6 580	-100,00%	0,00%
Adó/TB/vám kötelezettség átsorolás miatt	6 633	0	9 078	2 445	36,86%	2,39%
Dolgozói követelés	2 005	0	2 273	268	13,37%	0,60%
Átsorolt "T" szállítók	212	0	0	-212	-100,00%	0,00%
Egyéb követelés	2 596	0	2 012	-584	-22,50%	0,53%
Követelések értékelési különbözete	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Származékos ügyletek pozitív értékelési külön	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Összesen:	63 847	0	379 843	315 996	494,93%	100,00%

#### Követelések - állományigazolások

Megnevezés / E Ft	2009.12.31	2010.12.31
<b>Vevők</b>	45 821	366 480
- jelentésig kiegyenlített	28 183	62 977
- ki nem egyenlítettből	17 638	303 503
= visszaigazolt	0	0
= nem kifogásolt	17 638	303 503
- ki nem egyenlítettből	17 638	303 503
= csőd-felszámolás alatt	0	0
= 0 - 3 havi	6 501	2 339
= 3 - 6 havi	148	44
= 6 - 12 havi	10 989	301 120
= éven túli	0	0
<b>Különféle egyéb követelések</b>	18 026	13 363
- jelentésig kiegyenlített	10 990	8 737
- ki nem egyenlítettből	7 036	4 626
= ebből értékvesztés alap	0	0

#### Követelések - számviteli törvény szerinti értékvesztése

Megnevezés	nyitó	növekedés	csökkenés	visszairás	záró
<b>Vevők</b>	2 905	375	1 220	0	2 060
<b>Egyéb követelések</b>	2 817	656	0	0	3 473
<b>Összesen:</b>	5 722	1 031	1 220	0	5 533

#### Mutatók

Megnevezés	2009.12.31.	2010.12.31.	Változás
			%
Eszközök részaránya:	49,87%	90,95%	82,37%
Eszközök aránya:	4,71%	32,28%	585,35%
Vevők szállítói aránya:	0,00%	3538,48%	0,00%
Vevők átfutási ideje (nap):	47,42	82,55	74,08%
Hitelfedezettségi mutató:	26,46%	142,31%	437,83%

Átsorolások: nem merült fel.

Üzleti könyveken kívüli állomány: nem merült fel.

## Az értékpapírok bemutatása

A Szervezet sem a bázis évben, sem a tárgyévben nem rendelkezett értékpapírokkal.

## A pénzeszközök bemutatása

Tartalma:

- pénztár,
- bankszámlák.

Értékelése - elszámolása:

- Anyilvántartás alapja: a könyvi érték.
- Az értékelés módja: = egyedi.
- A devizamozgások a valódiság elve szerint értékelték.
- Elszámolt értékvesztés: nem merült fel.

Állománya egyeztetéssel, rovincsolással és tulajdonosi hitelesítéssel igazolt.

Szerkezete

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
				E Ft	%	
		hatása				%
Pénztárak	839	0	1 008	169	20,14%	2,67%
Bankbetétek	58 466	0	36 782	-21 684	-37,09%	97,33%
Összesen:	59 305	0	37 790	-21 515	-36,28%	100,00%

Mutatók

Megnevezés	2009.12.31.	2010.12.31.	Változás
			%
Eszközök részaránya:	46,32%	9,05%	-80,46%
Eszközök aránya:	4,37%	3,21%	-26,54%
Gyorsráta mutató:	24,58%	14,16%	-42,39%

Az állományból idegen pénz: nem merült fel.

## Az aktív időbeli elhatárolások bemutatása

Tartalma:

- bevételek miatt,
- költségek miatt.

Értékelése - elszámolása:

- Anyilvántartás alapja: a számított érték.

Állománya analitikus nyilvántartással igazolt.

Szerkezete

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
				E Ft	%	
		hatása				%
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	18 599	0	7 072	-11 527	-61,98%	21,60%
- árbevétel elhatárolás	10 000	0	6 300	-3 700	-37,00%	19,24%
- kamat elhatárolás	8 599	0	772	-7 827	-91,02%	2,36%
Költségek, ráford. aktív időbeli elhatár.	12 027	0	25 675	13 648	113,48%	78,40%
- költség elhatárolás	11 491	0	25 675	14 184	123,44%	78,40%
- egyéb	536	0	0	-536	-100,00%	0,00%
Halasztott ráfordítások	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Összesen:	30 626	0	32 747	2 121	6,93%	100,00%

Mutatók

Megnevezés	2009.12.31.	2010.12.31.	Változás
			%
Eszközök részaránya:	32,42%	7,94%	-75,51%
Eszközök aránya:	2,26%	2,78%	23,01%



## A céltartalékok bemutatása

A Szervezet sem a bázis évben, sem a tárgyévben nem rendelkezett céltartalékokkal.

## A kötelezettségek bemutatása

### Kiemelt kötelezettségek bemutatása

Megnevezés és típus	Fennálló érték 2010.12.31.	Esedékes					
		1 év	2 év	3 év	4 év	5 év	5 éven túl
<b>Pénzügyi intézmények:</b>							
FOTEX Ingatlanfejlesztő Kft.	186 500	186 500	0	0	0	0	0
PLAZA-PARK Kft.	5 800	5 800	0	0	0	0	0
EUROPRIZMA Kft.	37 000	37 000	0	0	0	0	0
<b>Összesen:</b>	<b>229 300</b>	<b>229 300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Hátrasorolt kötelezettségek

A Szervezet sem a bázis évben, sem a tárgyévben nem rendelkezett hátrasorolt kötelezettségekkel.

### Hosszú lejáratú kötelezettségek

A Szervezet sem a bázis évben, sem a tárgyévben nem rendelkezett hosszú lejáratú kötelezettségekkel.

### Rövid lejáratú kötelezettségek

Tartalma:

- szállító,
- hitelek,
- egyéb kötelezettségek.

Értékelése - elszámolása:

- A nyilvántartás alapja: a könyvi érték.
- Az értékelés módja: = egyedi.
- = Valós értéken történő értékelés: nem került alkalmazásra.
- A devizamozgások a valódiság elve szerint értékelték.

Állománya egyeztetéssel igazolt.

### Rövid lejáratú kötelezettségek - kamatkötelezettségek

Megnevezés	kamat %
<b>Egyéb szervezetekkel szemben:</b>	
Fotex Ingatlan Kft., Plaza Park Kft.	10,00%
Europrizma Kft.	12,00%

### Szerkezete

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés hatása	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
				E Ft	%	%
Rövid lejáratú kölcsönök	40 000	0	37 000	-3 000	-7,50%	13,86%
- rövid lejáratú kölcsönök	40 000	0	37 000	-3 000	-7,50%	13,86%
Rövid lejáratú hitelek	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Vevőktől kapott előlegek	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Szállítók	15 788	0	10 357	-5 431	-34,40%	3,88%
- belföldi	15 788	0	10 357	-5 431	-34,40%	3,88%
Váltótartozások	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Rövid lejáratú kötelez. kapcsolt v.sz.	170 026	0	197 147	27 121	15,95%	73,86%
Szállítói kötelezettségek	18 726	0	4 847	-13 879	-74,12%	1,82%
- anyavállalat és kapcsoljaival sz. kötelez.	18 295	0	4 701	-13 594	-74,30%	1,76%
- (25%-50%) - jelentős > 25%, társult	0	0	146	146	0,00%	0,05%
- (20%-25%) - <25% alatti, társult	431	0	0	-431	-100,00%	0,00%
Hitelek, kölcsönök	151 300	0	192 300	41 000	27,10%	72,04%
- anyavállalat és kapcsoljaival sz. kötelez.	145 500	0	186 500	41 000	28,18%	69,87%
- (25%-50%) - jelentős > 25%, társult	0	0	5 800	5 800	0,00%	2,17%
- (20%-25%) - <25% alatti, társult	5 800	0	0	-5 800	-100,00%	0,00%
Rövid lej. kötelezettség egyéb rész.v.	0	0	0	0	0,00%	0,00%

Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	15 503	0	22 416	6 913	44,59%	8,40%
- dolgozói kötelezettség	5 244	0	10 540	5 296	100,99%	3,95%
- adó/TB/vám kötelezettség	8 150	0	9 486	1 336	16,39%	3,55%
- "K" jellegű átsorolt vevők	0	0	0	0	0,00%	0,00%
- egyéb átsorolt követelés	0	0	0	0	0,00%	0,00%
- lízingszámolás éven belüli részlete	0	0	0	0	0,00%	0,00%
- egyéb kötelezettség	2 109	0	2 390	281	13,32%	0,90%
Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Összesen:	241 317	0	266 920	25 603	10,61%	100,00%

#### Rövid lejáratú kötelezettségek - állományigazolások

Megnevezés	2009.12.31.	2010.12.31.
E Ft		
Rövid lejáratú kölcsönök	40 000	37 000
- jelentésig rendezett	0	0
- jelentésig nyitott	40 000	37 000
Szállítók	15 788	10 357
- jelentésig kiegyenlített	15 788	9 005
- ki nem egyenlítettből	0	1 352
= tőketartozás	0	1 352
= kamat tartozás	0	0
Rövid lejáratú kötelez. kapcsolt v.sz.	170 026	197 147
- jelentésig rendezett	18 726	0
- jelentésig nyitott	151 300	197 147
Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	15 503	22 416
- jelentésig rendezett	11 990	18 889
- jelentésig nyitott	3 513	3 527

#### Rövid lejáratú kötelezettségek - garancia

Megnevezés / E Ft	Hitel Típus	Hitel Összeg	Fedezeti Összeg	Fedezeti Garancia
FOTEX Ingatlanfejlesztő Kft.	-	186 500	-	-
PLAZA-PARK Kft.	-	5 800	-	-
EUROPRIZMA Kft.	-	37 000	-	-
Összesen:		229 300	0	

#### Mutatók

Megnevezés	2009.12.31.	2010.12.31.	Változás %
Kötelezettségek részaránya:	17,79%	22,69%	27,54%
Rövid távú likviditás I.:	53,05%	156,46%	194,93%
Rövid távú likviditás II.:	26,59%	14,16%	-46,75%
Lekötöttségi mutató:	26,46%	142,31%	437,83%
Szállítók átfutási ideje (nap):	19,02	14,77	-22,35%
Dinamikus likviditás:	-112,21%	92,89%	182,78%
Kamalfedezettségi mutató:	-727,58%	1314,43%	280,66%
Rövid távú eladósodottság:	51,61%	0,00%	-100,00%

#### Átsorolások egyéb követelésekbe:

- tartozik egyenlegű egyéb kötelezettségek miatt:

9 078 E Ft

Üzleti könyveken kívüli állomány:

nem merült fel.

#### A passzív időbeli elhatárolások bemutatása

##### Tartalma:

- bevételek miatt,
- költségek miatt,
- halasztott bevételek miatt.

##### Értékelése - elszámolása:

- A nyilvántartás alapja:

a számított érték.

Állománya analitikus nyilvántartással igazolt.

## Szerkezete

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés hatása	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
				E Ft	%	%
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	107 700	0	95 400	-12 300	-11,42%	77,12%
- árbevétel elhatárolás	107 700	0	95 400	-12 300	-11,42%	77,12%
Költségek, ráford. passzív időbeli elh.	19 646	0	27 808	8 162	41,55%	22,48%
- költség elhatárolás	11 336	0	25 082	13 746	121,26%	20,28%
- ráfordítás elhatárolás	4 871	0	37	-4 834	-99,24%	0,03%
- egyéb bevétel elhatárolás	3 439	0	2 689	-750	-21,81%	2,17%
Halasztott bevételek	608	0	498	-110	-18,09%	0,40%
- fejlesztési célú pénzeszköz átvétel	608	0	498	-110	-18,09%	0,40%
Összesen:	127 954	0	123 706	-4 248	-3,32%	100,00%

## Mutatók

Megnevezés	2009.12.31.	2010.12.31.	Változás %
Elhatárolások részaránya:	34,65%	31,67%	-8,60%
Elhatárolások aránya:	9,43%	10,51%	11,45%

## A saját tőke bemutatása

## Tartalma:

- jegyzett tőke,
- tartalékok,
- tárgyévi eredmény.

## Értékelése - elszámolása:

- A nyilvántartás alapja: a könyvi érték.
- Valós értéken történő értékelés: nem került alkalmazásra.

Állománya egyeztetéssel igazolt.

## Szerkezete

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés hatása	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
				E Ft	%	%
Jegyzett tőke	47 200	0	47 200	0	0,00%	6,01%
- ebből visszavásárolt tőke névértéken	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Jegyzett, be nem fizetett tőke	0	0	0	0	0,00%	0,00%
<b>Tőketartalék</b>	885	0	885	0	0,00%	0,11%
Eredménytartalék	94 074	0	-102 142	-196 216	-208,58%	-13,00%
Lekötött tartalék	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Értékelési tartalék	1 041 320	0	570 305	-471 015	-45,23%	72,56%
- értékhelyesbítés értékelési tartaléka	1 041 320	0	570 305	-471 015	-45,23%	72,56%
- valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Mérleg szerinti eredmény	-196 216	0	269 737	465 953	237,47%	34,32%
Összesen:	987 263	0	785 985	-201 278	-20,39%	100,00%

## Jegyzett tőke - kapcsolt vállalkozások által jegyzett tételek

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés hatása	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
				E Ft	%	%
Anyavállalat által jegyzett	27 080	0	27 080	0	0,00%	57,37%
Leányvállalatok által jegyzett	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Közös vezetésű vállalatok által jegyzett	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Társult vállalkozások által jegyzett	15 000	0	15 000	0	0,00%	31,78%
Egyéb vállalkozások által jegyzett	5 120	0	5 120	0	0,00%	10,85%
Összesen:	47 200	0	47 200	0	0,00%	100,00%

Állomány mozgása

Megnevezés / E Ft	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredménytartalék	Lekötött tartalék	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	Valós értékelés értékelési tartaléka	Mérleg szerinti eredmény
Nyitó érték	47 200	885	94 074	0	1 041 320	0	-196 216
Növekedések	0	0	0	0	0	0	465 953
- előző évi MSZE átvezetése			0				196 216
- egyéb		0	0	0			269 737
Csökkenések	0	0	196 216	0	471 015	0	0
- előző évi MSZE átvezetése			196 216				0
- értékhelyesbítés értékelési tartaléka					471 015		
Záró érték	47 200	885	-102 142	0	570 305	0	269 737

Értékhelyesbítés - állományváltozás

Megnevezés / E Ft	2009.12.31.	Növekedés	Csökkenés	2010.12.31.
Vagyoni értékű jogok	1 041 320	570 305	1 041 320	570 305
Szellemi termékek	0	0	0	0
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni jogok	0	0	0	0
Műszaki gép, berendezés, jármű	0	0	0	0
Egyéb berendezés, jármű	0	0	0	0
Tenyészállatok	0	0	0	0
Tartós tulajdoni részesedések	0	0	0	0
Összesen:	1 041 320	570 305	1 041 320	570 305

Mutatók

Megnevezés	2009.12.31.	2010.12.31.	Változás
			%
Tőke aránya:	72,78%	66,80%	-8,22%
Tőke részaránya:	267,35%	201,21%	-24,74%
Befektetett eszközök fedezettsége:	82,42%	108,23%	31,32%
Saját tőke növekedési mutató:	2091,66%	1665,22%	-20,39%
Saját tőke fordulat száma:	35,72%	103,08%	188,58%
Tőke hatékonysága:	-19,87%	34,32%	272,72%

Kiemelt üzletrészek, részvények:	nem merült fel.
Üzleti könyveken kívüli állomány:	nem merült fel.
Osztalék kifizetés:	nem merült fel.
Az év rendkívüli eseményei:	nem merült fel.
Az év rendkívüli eredményei:	nem kiemelt.
Évet követő változások:	nem merült fel.

Az üzemi bevételek bemutatása

Tartalma:

- belföldi,
- export,
- egyéb bevétel.

Értékelése - elszámolása:

- Anyilvántartás alapja: a könyvi érték.
- A devizamozgások a valóság elve szerint értékelték.

Állománya analitikus nyilvántartással igazolt.

Szerkezete

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
				E Ft	%	%
E Ft		hatása				
Belföldi árbevétel	202 373	0	249 874	47 501	23,47%	28,32%
- egyéb árbevétel	202 373	0	249 874	47 501	23,47%	28,32%
Export árbevétel	150 311	0	560 328	410 017	272,78%	63,51%
- egyéb export árbevétel	150 311	0	560 328	410 017	272,78%	63,51%
Egyéb bevétel	107 425	0	72 133	-35 292	-32,85%	8,18%
- egyéb	107 425	0	72 133	-35 292	-32,85%	8,18%
Összesen:	460 109	0	882 335	422 226	91,77%	100,00%

## Szerkezete

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
				E Ft	%	
E Ft		hatása		E Ft	%	%
Egyéb bevétel						
- visszaírt értékvesztés - követelésre	8 011	0	0	-8 011	-100,00%	0,00%
- eszközértékesítés bevétele	55 646	0	66 587	10 941	19,66%	92,31%
- károk rendezései	0	0	476	476	0,00%	0,66%
- képzési kártalanítás (milano SPA-Filkor A)	39 688	0	0	-39 688	-100,00%	0,00%
- egyéb ki nem emelt	4 080	0	5 070	990	24,26%	7,03%
Összesen:	107 425	0	72 133	-35 292	-32,85%	100,00%

## Bevételek, Export bevételek - szerkezete

Tevékenységek	Tevékenységek	Piacok		Devizák	
		szerint	szerint	szerint	szerint
Megnevezés	E Ft	Megnevezés	Deviza értéke	Deviza neve	Deviza értéke
			E Ft		devizában
Alaptevékenységek		Belföld	249 874		
- Jogok értékesítése	163 811	EU-n belüli forg.:	560 328		
- Belépőjegyek (rendezvénybev.)	12 588	Nagy-Britania	181 635	GBP	450 000
- Álligazolások, játékos kölcsönadás	597 853	Hollandia	9 815	EUR	1 551 484
Kiegészítő tevékenységek		Spanyol és Olasz	368 878		
- Szponzorok, reklámok	33 934	EU-n kiv. export	0		
- Egyéb sporttevékenység (bérleti díj)	2 016				
Melléktevékenység	0				
Egyéb értékesítés nettó ár bevétele	0				
Összesen:	810 202	Összesen:	810 202		

## Mutatók

Megnevezés	2009.12.31.	2010.12.31.	Változás
			%
Bevételek részaránya:	77,63%	92,82%	19,57%
Bruttó termelési érték (E Ft):	352 684	810 202	129,72%
Export arány:	42,62%	69,16%	62,27%
Árbevétel arányos eredmény:	-76,77%	30,60%	139,86%
Tőkearányos eredmény:	-27,43%	31,55%	215,02%
Eszközhatékonyaság:	-19,96%	21,07%	205,56%

Állami támogatások elszámolása:

nem merült fel.

## Az üzemi költségek és ráfordítások bemutatása

Tartalma:

- költségnemi költségek,
- egyéb ráfordítások.

Értékelése - elszámolása:

- A nyilvántartás alapja: a könyvi érték.
- A devizamozgások a valódiság elve szerint értékelték.
- Szokásos mértéke a számviteli politika szerinti.
- Típusa összköltségi.

Állománya analitikus nyilvántartással igazolt.

## Szerkezete

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
				E Ft	%	
E Ft		hatása		E Ft	%	%
Költségnemi költségek						
- anyag jellegű	302 943	0	255 936	-47 007	-15,52%	40,34%
- személyi jellegű	201 451	0	236 740	35 289	17,52%	37,32%
- értékcsökkenés	18 555	0	18 546	-9	-0,05%	2,92%
- aktivált saját teljesítmény	0	0	-7 542	-7 542	0,00%	-1,19%
Egyéb ráfordítások	207 932	0	130 711	-77 221	-37,14%	20,60%
Összesen:	730 881	0	634 391	-96 490	-13,20%	100,00%

## Szerkezete

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
E Ft		hatása		E Ft	%	%
Igénybe vett szolgáltatások						
- szállítás-rakodás, raktározás, csomagol.	553	0	614	61	11,03%	0,28%
- kölcsönzési-, bérleti díjak	58 229	0	44 302	-13 927	-23,92%	20,12%
- karbantartási költségek	3 460	0	3 967	507	14,65%	1,80%
- posta-, távközlési szolgáltatások	2 015	0	1 781	-234	-11,61%	0,81%
- mosás-, vegytisztítás, tisztasági költségek	3 934	0	1 793	-2 141	-54,42%	0,81%
- ügynöki díjak	0	0	13 888	13 888	0,00%	6,31%
- oktatás és továbbképzés	971	0	141	-830	-85,48%	0,06%
- hirdetés, reklám, propaganda szolgált.	7 144	0	2 614	-4 530	-63,41%	1,19%
- üzleti utak, kiküldetési költségek	16 062	0	13 200	-2 862	-17,82%	5,99%
- lagdíjak	1 193	0	704	-489	-40,99%	0,32%
- éves beszámoló könyvvizsgálatának díja	840	0	840	0	0,00%	0,38%
- egyéb szakértői szolgáltatások	28 583	0	42 102	13 519	47,30%	19,12%
- cégtevékenység sajátosságai szolgáltatása	56 679	0	82 191	25 512	45,01%	37,32%
- munkásszállás közös költsége (Victor H)	4 656	0	3 562	-1 094	-23,50%	1,62%
- tabló készítése	4 490	0	0	-4 490	-100,00%	0,00%
- WEBlap szerkesztés, karbantartás	2 790	0	1 502	-1 288	-46,16%	0,68%
- egyéb	13 681	0	7 008	-6 673	-48,78%	3,18%
Összesen:	205 280	0	220 209	14 929	7,27%	100,00%

## Szerkezete

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
E Ft		hatása		E Ft	%	%
Egyéb szolgáltatások						
- biztosítási díjak	1 461	0	514	-947	-64,82%	13,10%
- bankköltségek	1 356	0	1 398	42	3,10%	35,63%
- hatósági díjak	3 864	0	2 012	-1 852	-47,93%	51,27%
- egyéb	2	0	0	-2	-100,00%	0,00%
Összesen:	6 683	0	3 924	-2 759	-41,28%	100,00%

## Egyéb ráfordítások - szerkezete

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
E Ft		hatása		E Ft	%	%
Egyéb ráfordítások:						
- eszközértékesítés ráfordítása	7 185	0	84	-7 101	-98,83%	0,06%
- behajthatatlan követelés	0	0	140	140	0,00%	0,11%
- végleges selejtezés	0	0	78	78	0,00%	0,06%
- értékvesztés követelésre elszámolt	3 488	0	1 031	-2 457	-70,44%	0,79%
- bef. pü. Eszk. Követelésre elsz. értékvesztés	0	0	374	374	0,00%	0,29%
- terven felüli értékcsökkenés	29 810	0	2 333	-27 477	-92,17%	1,78%
- adók, hozzájárulások, HIP és innovj. nélkül	1 583	0	831	-752	-47,50%	0,64%
- helyi iparüzési adó	5 154	0	15 568	10 414	202,06%	11,91%
- innovációs járulékok	785	0	2 335	1 550	197,45%	1,79%
- APEH-, TB-, bírság, büntetés, kés. kamat	95	0	256	161	169,47%	0,20%
- adott támogatások	125 100	0	83 631	-41 469	-33,15%	63,98%
- káresemény ráfordítása	0	0	468	468	0,00%	0,36%
- képzési kártalanítás	0	0	1 723	1 723	0,00%	1,32%
- egyéb:	34 732	0	21 859	-12 873	-37,06%	16,72%
Összesen:	207 932	0	130 711	-77 221	-37,14%	100,00%

## Mutatók

Megnevezés	2009.12.31.	2010.12.31.	Változás
			%
Költségek aránya:	266,19%	95,36%	-64,18%
Üzemi eredményszint:	62,95%	138,62%	120,21%
Termelési költségsszint:	148,28%	63,10%	-57,45%
Anyaghányad:	85,90%	31,59%	-63,22%
Bérhányad:	57,12%	29,22%	-48,84%
Értékcsökkenési hányad:	5,26%	2,29%	-56,46%

## Pénzügyi eredmények bemutatása

Tartalma:

- pénzügyi bevételek,
- pénzügyi ráfordítások.

Értékelése - elszámolása:

- Anylvántartás alapja: a könyvi érték.
- A devizamozgások a valódiság elve szerint értékellek.
- Valós értéken történő értékelés: nem került alkalmazásra.

Állománya analitikus nyilvántartással igazolt.

Szerkezete

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
				E Ft	%	
E Ft		hatása				%
<b>Pénzügyi bevételek</b>						
Egyéb kapott kamatok, kamat jellegű bev.	474	0	1 239	765	161,39%	26,93%
- egyéb vállalkozástól származó kamat	474	0	1 239	765	161,39%	26,93%
= egyéb forgó kamat, árfolyamnyereség	474	0	1 239	765	161,39%	26,93%
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	5 348	0	3 362	-1 986	-37,14%	73,07%
- devizás eszköz, forrás árfolyamnyeresége	5 348	0	3 362	-1 986	-37,14%	73,07%
Összesen:	5 822	0	4 601	-1 221	-20,97%	100,00%
<b>Pénzügyi ráfordítások</b>						
Fizetett kamatok, kamatjellegű ráfordítások	23 515	0	22 211	-1 304	-5,55%	64,27%
- anyavállalat és kapcsoljainak fiz kamat	17 835	0	17 054	-781	-4,38%	49,35%
- (25%-50%) - jelentős > 25%, társult	0	0	580	580	0,00%	1,68%
- (20%-25%) - <25% alatti, társult	803	0	0	-803	-100,00%	0,00%
- egyéb vállalkozásnak fizetett kamat	4 877	0	4 577	-300	-6,15%	13,24%
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1 970	0	12 348	10 378	526,80%	35,73%
- devizás eszköz, forrás árfolyamvesztése	1 970	0	12 348	10 378	526,80%	35,73%
Összesen:	25 485	0	34 559	9 074	35,61%	100,00%
Egyenleg	-19 663	0	-29 958	-10 295	-52,36%	

Pénzügyi eredmények - követelések, kötelezettségek (év végi) átértékelése

Megnevezés	átértékelés		átértékelés	
	E Ft	előtt		+ / -
<b>Követelések</b>		384 120	-4 277	379 843
- vevők		370 759	-4 279	366 480
- egyéb követelések		13 361	2	13 363
<b>Kötelezettségek</b>		266 915	5	266 920
rövid lejáratú kötelezettségek		266 915	5	266 920
- rövid lejáratú kölcsönök		37 000	0	37 000
- kötelezettségek áruszállításból és sz.-ból		10 357	0	10 357
- rövidlejáratú kötelez. kapcsolt vállalk. sz.		197 147	0	197 147
- egyéb rövidlejáratú kötelezettség		22 411	5	22 416
<b>Aktív időbeli elhatárolás</b>		32 747	0	32 747
- bevételek aktív időbeli elhatárolása		7 072	0	7 072
- költségek, ráfordítások aktív időbeli elhat.		25 675	0	25 675
<b>Passzív időbeli elhatárolás</b>		123 706	0	123 706
- bevételek passzív időbeli elhatárolása		95 400	0	95 400
- költségek, ráfordítások passzív időbeli el.		27 808	0	27 808
- halasztott bevételek		498	0	498
<b>Pénzeszközök</b>		40 040	-2 250	37 790
- pénzlárak		986	22	1 008
- bankszámlák		39 054	-2 272	36 782

Mutatók

Megnevezés	2009.12.31.	2010.12.31.	Változás
			%
Bevételek részaránya:	1,04%	0,49%	-52,88%
Ráfordítások részaránya:	3,49%	5,38%	54,15%
Pénzügyi eredményszint:	22,84%	13,31%	-41,73%

Rendkívüli eredmények bemutatása

Tartalma:

- rendkívüli bevételek,
- rendkívüli ráfordítások.

Értékelése - elszámolása:

- A nyilvántartás alapja: a könyvi érték.
- A devizamozgások a valódiság elve szerint értékelték.

Állománya bizonylati alátámasztással igazolt.

Szerkezete

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet.
				E Ft	%	
E Ft		hatása		E Ft	%	%
Rendkívüli bevételek						
egyéb rendkívüli tételek	95 830	0	58 109	-37 721	-39,36%	100,00%
- fejlesztési pénzeszköz átvétel	26 230	0	109	-26 121	-99,58%	0,19%
- térítésmentes eszközátvétel	69 600	0	58 000	-11 600	-16,67%	99,81%
Összesen:	95 830	0	58 109	-37 721	-39,36%	100,00%
Rendkívüli ráfordítások						
egyéb rendkívüli tételek	0	0	6 358	6 358	0,00%	100,00%
- elengedett követelés	0	0	6 358	6 358	0,00%	100,00%
Összesen:	0	0	6 358	6 358	0,00%	100,00%
Egyenleg	95 830	0	51 751	-44 079	-46,00%	

Támogatások elszámolása

Megnevezés / jogcím	Kapott összeg		Felhasznált összeg		Rendelkezésre álló összeg	
	összeg	év	összeg	év	összeg	év
Véglegesen kapott támogatások:	26 874		109		498	
- ISM	26 874	39 692	109	2010.évi ÉCS	498	40 544
Összesen:	26 874		109		498	

Mutatók

Megnevezés	2009.12.31.	2010.12.31.	Változás
			%
Bevételek részaránya:	17,06%	6,15%	-63,95%
Ráfordítások részaránya:	0,00%	0,99%	0,00%
Rendkívüli eredményszint:	0,00%	913,95%	0,00%

Az eredményelszámolás bemutatása

Tartalma:

- üzleti eredmény,
- egyéb eredmények,
- eredmény-elszámolás.

Értékelése - elszámolása:

- A nyilvántartás alapja: a könyvi érték.
- A nyereséget terhelő kötelezettségeket az adómérleg részletezi.

Állománya elszámolással igazolt.



## Szerkezete

Megnevezés	2009.12.31.	Ellenőrzés hatása	2010.12.31.	Változás		T.évi.összet. %
				E Ft	%	
Üzemi eredmény	-270 772	0	247 944	518 716	191,57%	91,92%
Pénzügyi eredmény	-19 663	0	-29 958	-10 295	-52,36%	-11,11%
Szokásos eredmény	-290 435	0	217 986	508 421	175,06%	80,81%
Rendkívüli eredmény	95 830	0	51 751	-44 079	-46,00%	19,19%
Adózás előtti eredmény	-194 605	0	269 737	464 342	238,61%	100,00%
Társasági adó kötelezettség	1 611	0	0	-1 611	-100,00%	0,00%
Különadó kötelezettség	0	0	0	0	0,00%	0,00%
Adózott eredmény	-196 216	0	269 737	465 953	237,47%	100,00%
Mérleg szerinti eredmény	-196 216	0	269 737	465 953	237,47%	100,00%

## Eredményelszámolások - állományváltozás

Megnevezés / E Ft	2009.12.31.	Ellenőrzés hatása	2010.12.31.	Változás
				%
Adózás előtti eredmény:	-194 605	0	269 737	238,61%
+ Tao. adóalapnövelők:	193 457	0	50 307	-74,00%
- Tao. adóalapcsökkentők:	63 562	0	320 044	403,51%
=Társasági adóalap:	-64 710	0	0	100,00%
-Számított társasági adó:	1 611	0	0	-100,00%
- Adómentességek:	0	0	0	0,00%
- Társasági adókedvezmények:	0	0	0	0,00%
- Különadó:	0	0	0	0,00%
=Adózott eredmény:	-196 216	0	269 737	237,47%
Eredménytartalék igénybevétele osztalékra	0	0	0	0,00%
Osztalékfelírási:	0	0	0	0,00%
Mérleg szerinti eredmény:	-196 216	0	269 737	237,47%

## Eredményelszámolások - maximális osztalék

Megnevezés	2009.12.31.	2010.12.31.	Változás
			%
E Ft			
+ jegyzett tőke	47 200	47 200	0,00%
- jegyzett, de be nem fiz. tőke	0	0	0,00%
+ tőketartalék	885	885	0,00%
+ eredménytartalék	94 074	-102 142	-208,58%
+ lekötött tartalék	0	0	0,00%
+ értékelési tartalék	1 041 320	570 305	-45,23%
+ képződött adózott eredmény	-196 216	269 737	237,47%
= Saját tőke osztalék fizetés előtt	987 263	785 985	-20,39%
- lekötött tartalék	0	0	0,00%
- értékelési tartalék	-1 041 320	-570 305	45,23%
- jegyzett tőke	-47 200	-47 200	0,00%
= Osztalék fedezet	-101 257	168 480	266,39%
+ pozitív eredménytartalék	94 074	0	-100,00%
+ képződött eredmény	0	269 737	0,00%
= Osztalék forrása	94 074	269 737	186,73%
= MAXIMÁLISAN kifizethető osztalék	0	168 480	0,00%

## Eredményelszámolások - veszteség elhatárolás

Megnevezés / E Ft	Korlátlanul	5 évre	Összesen
Nyitó elhatárolt veszteség adótv szerint	551 161	0	551 161
Növekedés tárgyévben	0	0	0
Csökkenés	297 861	0	297 861
- ebből felhasznált	297 861	0	297 861
- ebből elévült	0	0	0
- ebből egyéb ok miatt megszűnt	0	0	0
Záró elhatárolt veszteség adótv szerint	253 300	0	253 300

Mutatók

Megnevezés	2009.12.31.	2010.12.31.	Változás %
Eredmény aránya:	100,83%	100,00%	-0,82%
Eredmény részaránya:	-34,93%	28,54%	181,71%
Jövedelmezőség:	-34,93%	28,54%	181,71%
Eszközforgási sebesség:	26,00%	68,86%	164,85%
Tőkeáttételi ráta	137,40%	149,70%	8,95%
Saját tőke-arányos nyereség (ROE)	-19,87%	34,32%	272,72%
Eszközarányos nyereség (ROA)	-12,61%	24,81%	296,73%
Adó és kamatfizetés előtti er. (EBIT)	-171 090	291 948	270,64%
Adó, kamat, écs. előtti er. (EBDIT)	-152 535	310 494	303,56%

Adózott eredmény felhasználására javaslat:

- eredménytartalékba helyezés:

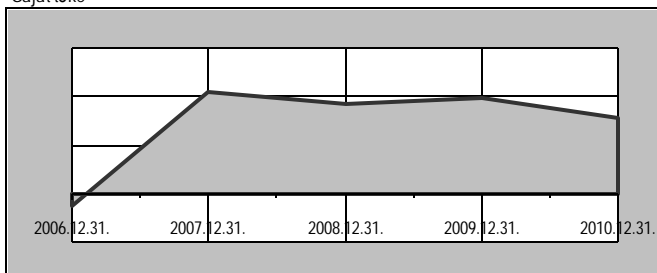
269 737 E Ft

Képződött negatív adóalapnál rendelkezés:

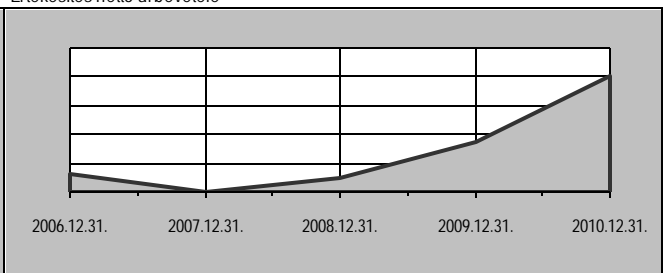
nem merült fel.

Lényegesebb adatok Megnevezés / E Ft	2006.12.31. tény	2007.12.31. tény	2008.12.31. tény	2009.12.31. tény	2010.12.31. tény
Saját tőke	-126 807	1 038 071	913 207	987 263	785 985
Értékesítés nettó árbevétele	130 737	0	101 412	352 684	810 202
Mérleg szerinti eredmény	-300 644	0	-110 073	-196 216	269 737
Árrésszint	99,80%	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Működő tőke	-348 270	-27 950	6 652	-113 294	150 713
Kötelezettségek/saját tőke	-301,36%	16,32%	14,26%	24,44%	33,96%
Mérlegfőösszeg	305 469	1 278 580	1 148 906	1 356 534	1 176 611
Saját tőke/jegyzett tőke	-62,47%	2199,30%	1934,76%	2091,66%	1665,22%
Adózott eredmény/jegyzett tőke	-148,10%	0,00%	-233,21%	-415,71%	571,48%

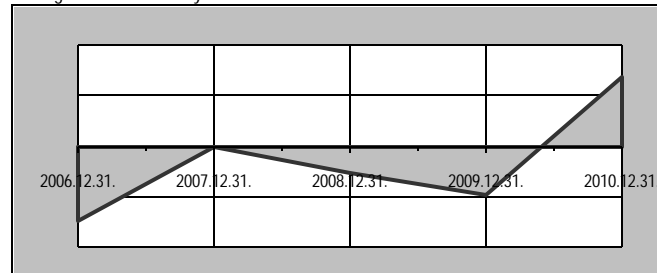
Saját tőke



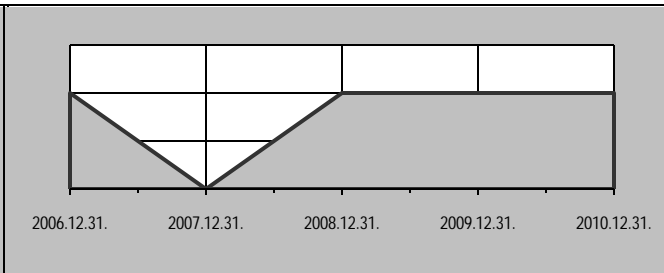
Értékesítés nettó árbevétele



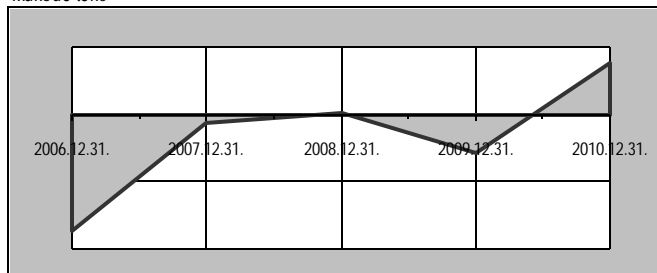
Mérleg szerinti eredmény



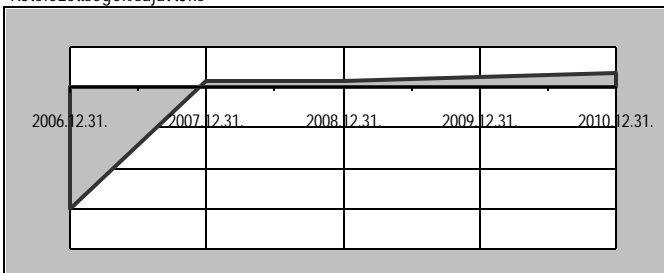
Árrésszint



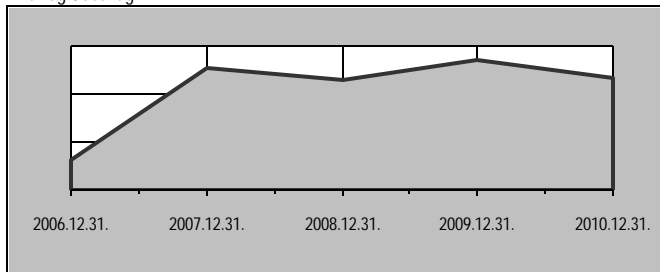
Működő tőke



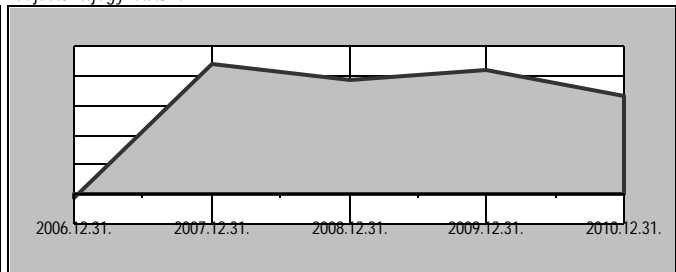
Kötelezettségek/saját tőke



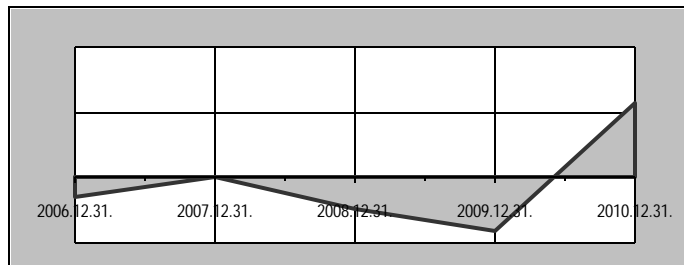
Mérlegfőösszeg



Saját tőke/jegyzett tőke



Adózott eredmény/jegyzett tőke



## Kiegészítő adatok

## Létszám adatok

fő	2009.12.31.	2010.12.31.
fizikai létszám	3	2
nem fizikai létszám	74	75
Összes létszám	77	77

## Átlag bérek

Ft / fő / hó	2009.12.31.	2010.12.31.
fizikai átlag bér	160 833	128 333
nem fizikai átlag bér	143 502	197 254
Összes átlag bér	144 177	195 464

## Egyéb személyi jellegű kifizetések

E Ft / év	2009.12.31.	2010.12.31.
- ösztönzési	18 311	18 844
- szociális	55	109
- költségértítés	120	0
- egyéb	1 013	6 264
Összes személyi jellegű	19 499	25 217
Társadalombiztosítási kiadások	40 364	42 199
Béradók:		
- munkaadói	3 163	0
- rehabilitációs	710	3 858
- szakképzési	1 822	1 673

## Részvények jellemzése

	2009.12.31.	2010.12.31.
részvényfajta	törzs	törzs
darabszám	4 720	4 720
névérték (Ft)	10 000	10 000

Budapest,  
2011. március 22.

Domonyai László  
1087 Budapest, Salgótarjáni út 12-14.  
MTK Budapest Zrt.

## Kiemelt mutatók tartalma

### IMMATERIÁLIS JAVAK

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Immateriális javak részaránya:	$\frac{\text{immateriális javak}}{\text{befektetett eszközök}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Immateriális javak aránya:	$\frac{\text{immateriális javak}}{\text{eszközök összesen}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Elhasználódás foka:	$\frac{\text{immateriális javak}}{\text{immateriális javak bruttó értéke}}$	kedvező, ha a mutató értéke 50 %-nál nagyobb

### TÁRGYI ESZKÖZÖK

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Eszközök részaránya:	$\frac{\text{tárgyi eszközök}}{\text{befektetett eszközök}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Eszközök aránya:	$\frac{\text{tárgyi eszközök}}{\text{eszközök összesen}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Elhasználódás foka:	$\frac{\text{tárgyi eszközök}}{\text{tárgyi eszközök bruttó értéke}}$	kedvező, ha a mutató értéke 50 %-nál nagyobb
Tárgyi eszköz fedezettség:	$\frac{\text{saját tőke}}{\text{tárgyi eszközök}}$	kedvező, ha a saját tőke elsődlegesen a tárgyi eszközökre nyújt fedezetet. Kedvező: 100% -150 %
Tárgyi eszköz hatékonyság:	$\frac{\text{értékesítés nettó árbevétele}}{\text{tárgyi eszközök}}$	kedvező, ha értéke minél nagyobb, de mértéke függ a tevékenység eszközigenységétől
Műszaki gépek aránya:	$\frac{\text{műszaki berendezések, gépek, járműve}}{\text{tárgyi eszközök}}$	a gépesítettség mértékére utal, a tevékenység élő munkaigényétől is függ
Műszaki berendezések elhasználtsági foka:	$\frac{\text{műszaki berendezések, gépek, járműve}}{\text{műszaki eszközök bruttó értéke}}$	kedvező, ha a mutató értéke 50 %-nál nagyobb

### BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Eszközök részaránya:	$\frac{\text{befektetett pénzügyi eszközök}}{\text{befektetett eszközök}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Eszközök aránya:	$\frac{\text{befektetett pénzügyi eszközök}}{\text{eszközök összesen}}$	a relatív súlyarány megfelelése

### KÉSZLETEK

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Eszközök részaránya:	$\frac{\text{készletek}}{\text{forgóeszközök}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Eszközök aránya:	$\frac{\text{készletek}}{\text{eszközök összesen}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Készletek szállítói aránya:	$\frac{\text{készletek}}{\text{szállítók}}$	az egyenél kisebb mutató jelzi, hogy pénzügyi zavarok lehetnek a működésben
Készletek fordulatszáma:	$\frac{\text{értékesítés nettó árbevétele}}{\text{készletek}}$	kedvező, ha a mutató minél nagyobb, figyelembe véve a szakágazati sajátosságokat
Készlet/költség arány:	$\frac{\text{készletek}}{\text{anyagköltségek + ELÁBÉ}}$	kedvező, ha a mutató minél kisebb, figyelembe véve a szakágazati sajátosságokat

## KÖVETELÉSEK

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Eszközök részaránya:	$\frac{\text{követelések}}{\text{forgóeszközök}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Eszközök aránya:	$\frac{\text{követelések}}{\text{eszközök összesen}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Vevők szállítói aránya:	$\frac{\text{vevők}}{\text{szállítók}}$	az egynél kisebb mutató jelzi, hogy a vevőállományt a szállítók finanszírozzák. Ez fizetési gondot jelenthet.
Vevők átfutási ideje (nap):	$\frac{\text{átlagos vevőállomány}}{\text{értékesítés nettó árbevétele}}$	kedvező, ha a mutató értéke minél kisebb, ill. az előző évhez képest csökkenő
Hitelfedezettségi mutató:	$\frac{\text{követelések}}{\text{rövid lejáratú kötelezettségek}}$	kedvező, ha 100 %-nál magasabb, figyelembe véve a követelések befolyásának valószínűségét

## ÉRTÉKPAPÍROK

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Eszközök részaránya:	$\frac{\text{értékpapírok}}{\text{forgóeszközök}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Eszközök aránya:	$\frac{\text{értékpapírok}}{\text{eszközök összesen}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Rövid távú likviditás III.:	$\frac{\text{értékpapírok} + \text{pénzeszközök}}{\text{rövid lejáratú kötelezettségek}}$	kedvező, ha a napra kész fizetőképességmértéke 1,6 -1,8-nél magasabb

## PÉNZESZKÖZÖK

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Eszközök részaránya:	$\frac{\text{pénzeszközök}}{\text{forgóeszközök}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Eszközök aránya:	$\frac{\text{pénzeszközök}}{\text{eszközök összesen}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Gyorsráta mutató:	$\frac{\text{likvid pénzeszközök}}{\text{rövid lejáratú kötelezettségek}}$	kedvező, ha az azonnali fizetőképesség értéke legalább 1,6 -1,8, ill. az előző évhez képest növekvő

## AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Eszközök részaránya:	$\frac{\text{aktív időbeli elhatárolások}}{\text{aktív elhatárolások+követelések}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Eszközök aránya:	$\frac{\text{aktív időbeli elhatárolások}}{\text{eszközök összesen}}$	a relatív súlyarány megfelelése

## CÉLTARTALÉKOK

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Céltartalékok részaránya:	$\frac{\text{céltartalékok}}{\text{források összesen}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Könyvön kívüli kockázat:	$\frac{\text{céltartalékok}}{\text{kötelezettségek}}$	a relatív súlyarány megfelelése

## HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Hátrasorolt kötelezettségek részaránya:	$\frac{\text{hátrasorolt kötelezettségek}}{\text{kötelezettségek}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Hátrasorolt kötelezettségek aránya:	$\frac{\text{hátrasorolt kötelezettségek}}{\text{források összesen}}$	a relatív súlyarány megfelelése

## HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Kötelezettségek részaránya:	$\frac{\text{hosszú lejáratú kötelezettségek}}{\text{kötelezettségek}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Kötelezettségek aránya:	$\frac{\text{hosszú lejáratú kötelezettségek}}{\text{források összesen}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Likviditási mutató:	$\frac{\text{forgóeszközök}}{\text{kötelezettségek}}$	kedvező, ha a mutató minél nagyobb, figyelembe véve a szakágazati sajátosságokat
Hosszú távú likviditási mutató:	$\frac{\text{üzemi tevékenység eredménye}}{\text{kötelezettségek}}$	kedvező, ha a mutató értéke 30% feletti
Eladósodottság mértéke:	$\frac{\text{kötelezettségek}}{\text{saját tőke}}$	kedvező, ha a mutató értéke 150 -180% feletti
Nettó eladósodottság:	$\frac{\text{kötelezettségek-követelések}}{\text{saját tőke}}$	kedvező, ha a mutató minél kisebb, figyelembe véve a szakágazati sajátosságokat
Árbevételre vetített eladósodottság:	$\frac{\text{kötelezettség - (pénz + értékpapír)}}{\text{értékesítés nettó árbevétele}}$	kedvező, ha 100%-nál lényegesen kisebb és közelíti az árbevétel arányos eredmény mértéket.
Kötelezettség/saját forrás aránya:	$\frac{\text{hosszú lejáratú kötelezettségek}}{\text{saját tőke+hosszú l. kötelezett.}}$	kedvező, ha a mutató minél kisebb, figyelembe véve a szakágazati sajátosságokat
Kölcsön fedezeti arány:	$\frac{\text{kötelezettségek-likvid eszközök}}{\text{saját tőke+kötelezett.-likv.eszk.}}$	a saját és idegenforrások nem likvid eszközökkel fedezett arányát jellemzi

## RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Kötelezettségek részaránya:	$\frac{\text{rövid lejáratú kötelezettségek}}{\text{források összesen}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Rövid távú likviditás I.:	$\frac{\text{forgóeszközök}}{\text{rövid lejáratú kötelezettségek}}$	a nemzetközi gyakorlat szerint 200% körül elfogadható
Rövid távú likviditás II.:	$\frac{\text{forgóeszközök-követelések}}{\text{rövid lejáratú kötelezettségek}}$	kedvező, ha a mutató értéke minél magasabb, ill. javuló tendenciájú
Lekötöttségi mutató:	$\frac{\text{követelések}}{\text{rövid lejáratú kötelezettségek}}$	kedvező, ha a mutató értéke egynél nagyobb
Szállítók átfutási ideje (nap):	$\frac{\text{szállítók}}{\text{anyagjellegű ráfordítások}}$	kedvező, ha a mutató minél kisebb, figyelembe véve a szakágazati sajátosságokat
Dinamikus likviditás:	$\frac{\text{üzemi tevékenység eredménye}}{\text{rövid lejáratú kötelezettségek}}$	kedvező, ha a mutató értéke meghaladja az 50%-ot
Kamatfedezettségi mutató:	$\frac{\text{adózás előtti eredmény+kamat}}{\text{érvényesülő kamatok és kamatjellegű ráfordítások}}$	kedvező, ha 100% felett minél magasabb az értéke
Rövid távú eladósodottság:	$\frac{\text{rövid kötelezetts.- (pénz + értékpapír)}}{\text{értékesítés nettó árbevétele}}$	kedvező, ha a mutató értéke minél kisebb, ill. csökkenő tendenciájú

## PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Elhatárolások részaránya:	$\frac{\text{passzív időbeli elhatárolások}}{\text{passzív elhatárolások+kötelez.}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Elhatárolások aránya:	$\frac{\text{passzív időbeli elhatárolások}}{\text{források összesen}}$	a relatív súlyarány megfelelése

## SAJÁT TŐKE

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Tőke aránya:	$\frac{\text{saját tőke}}{\text{források összesen}}$	a relatív súlyarány megfelelősége
Tőke részaránya:	$\frac{\text{saját tőke}}{\text{kötelezettségek}}$	kedvező, ha a mutató minél nagyobb, figyelembe véve a szakágazati sajátosságokat
Befektetett eszközök fedezettsége:	$\frac{\text{saját tőke}}{\text{befektetett eszközök}}$	kedvező, ha a mutató minél nagyobb, figyelembe véve a szakágazati sajátosságokat
Saját tőke növekedési mutató:	$\frac{\text{saját tőke}}{\text{jegyzett tőke}}$	kedvező, ha a mutató 1-nél nagyobb. 1-nél kisebb mutató tőke vesztesre utal.
Saját tőke fordulat száma:	$\frac{\text{értékesítés nettó árbevétele}}{\text{saját tőke}}$	kedvező, ha a megtérülés minél nagyobb. A saját tőke növekedési mutatójával együtt értékelendő.
Tőke hatékonysága:	$\frac{\text{adózott eredmény}}{\text{saját tőke}}$	a tőke megtérülés forgási sebességét jelző mutatószám

## ÜZEMI BEVÉTELEK

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Bevételek részaránya:	$\frac{\text{üzemi tevékenység eredménye}}{\text{összes bevétel}}$	a relatív súlyarány megfelelősége
Bruttó termelési érték (E Ft):	nettó árbevétel + STKÁV	a cég egyik fő termelési jellemzője
Export arány:	$\frac{\text{export értékesítés nettó árbevétele}}{\text{értékesítés nettó árbevétele}}$	a relatív súlyarány megfelelősége
Árbevétel arányos eredmény:	$\frac{\text{üzemi tevékenység eredménye}}{\text{értékesítés nettó árbevétele}}$	szakágazati átlaghoz viszonyítva értékelhető
Tőkearányos eredmény:	$\frac{\text{üzemi tevékenység eredménye}}{\text{saját tőke}}$	más vállalkozáshoz hasonlítható
Eszközhatékonyság:	$\frac{\text{üzemi tevékenység eredménye}}{\text{eszközök összesen}}$	az eszközök hatékonyságát jellemző mutató

## ÜZEMI KÖLTSÉGEK

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Költségek aránya:	$\frac{\text{üzemi költségek}}{\text{üzemi bevételek}}$	a relatív súlyarány megfelelősége
Üzemi eredményszint:	$\frac{\text{üzemi bevételek}}{\text{üzemi költségek}}$	az üzemi munka jövedelmezőségét jellemző mutató
Termelési költség szint:	$\frac{\text{összes költség}}{\text{bruttó termelési érték}}$	kedvező, ha a mutató értéke minél kisebb, ill. csökkenő tendenciájú
Anyaghányad:	$\frac{\text{anyagjellegű ráfordítások}}{\text{bruttó termelési érték}}$	aránymutató
Bérhányad:	$\frac{\text{személyi jellegű ráfordítások}}{\text{bruttó termelési érték}}$	aránymutató
Értékcsökkenési hányad:	$\frac{\text{értékcsökkenési leírás}}{\text{bruttó termelési érték}}$	aránymutató

PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Bevételek részaránya:	$\frac{\text{pénzügyi műveletek bevételei}}{\text{összes bevétel}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Ráfordítások részaránya:	$\frac{\text{pénzügyi műveletek ráfordításai}}{\text{összes költség + ráfordítás}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Pénzügyi eredmény szint:	$\frac{\text{pénzügyi műveletek bevételei}}{\text{pénzügyi műveletek ráfordításai}}$	a pénzügyi munka jövedelmezőségét jellemző mutató

RENDKÍVÜLI EREDMÉNY

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Bevételek részaránya:	$\frac{\text{rendkívüli bevételek}}{\text{összes bevétel}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Ráfordítások részaránya:	$\frac{\text{rendkívüli ráfordítások}}{\text{összes költség + ráfordítás}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Rendkívüli eredmény szint:	$\frac{\text{rendkívüli bevételek}}{\text{rendkívüli ráfordítások}}$	a rendkívüli tételek jövedelmezőségét jellemző mutató

EREDMÉNYELSZÁMOLÁSOK

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Eredmény aránya:	$\frac{\text{mérleg szerinti eredmény}}{\text{adózás előtti eredmény}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Eredmény részaránya:	$\frac{\text{mérleg szerinti eredmény}}{\text{összes bevétel}}$	összesített jövedelmezőségi mutató
Jövedelmezőség:	$\frac{\text{adózott eredmény}}{\text{összes bevétel}}$	a cég jövedelmezőségét jellemző mutató
Eszközforgási sebesség:	$\frac{\text{értékesítés nettó árbevétele}}{\text{eszközök összesen}}$	kedvező, ha a mutató minél nagyobb, figyelembe véve a szakágazati sajátosságokat
Tőkeáttételi ráta	$\frac{\text{eszközök összesen}}{\text{saját tőke}}$	a relatív súlyarány megfelelése
Saját tőke-arányos nyereség (ROE)	$\frac{\text{adózott eredmény}}{\text{saját tőke}}$	kedvező, ha a mutató minél nagyobb, figyelembe véve a szakágazati sajátosságokat
Eszközarányos nyereség (ROA)	$\frac{\text{Adó és kamatfizetés előtti er. (EBIT)}}{\text{eszközök összesen}}$	kedvező, ha a mutató minél nagyobb, figyelembe véve a szakágazati sajátosságokat
Adó és kamatfizetés előtti er. (EBIT)	értékcsökkenés, kamat és adózás előtti eredmény	

ÖSSZEHASONLÍTÓ ADATOK

Megnevezés	Mutató tartalma	Minősítése
Árrésszint	$\frac{\text{nettó árbevétel} - \text{elábé}}{\text{értékesítés nettó árbevétele}}$	szakágazati átlaghoz viszonyítva értékelhető